

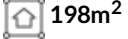



# Exclusieve Ibiza-stijl villa's: luxe wonen met privé zwembad

339.950 €

Costa Calida, Torre-Pacheco Referentie: 27911  2  2  198m<sup>2</sup>  77m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Torre-Pacheco

Ontdek de nieuwe halfvrijstaande villa's, waar luxe, comfort en hoogwaardige afwerking samenkomen. Deze prachtige woningen, elk met een grote tuin en privé zwembad, bieden een ongeëvenaarde bouwkwaliteit.

De praktische indeling zorgt voor maximaal comfort: op de begane grond vind je een slaapkamer met eigen badkamer, een apart toilet en een handige berging. Boven bevinden zich nog twee slaapkamers die een grote badkamer delen, met directe toegang tot een privéterras met uitzicht op de tuin.

De bouwkwaliteit van deze villa's is buitengewoon in dit segment. Dankzij geavanceerde isolatietechnieken, hoogwaardige aluminium ramen met koudebrugonderbreking en dubbel glas met zonnfilter, zijn de woningen uitzonderlijk energiezuinig. Voor de afwerking is gekozen voor het exclusieve merk Porcelanosa, dat luxe materialen levert voor vloeren, tegels en natuursteen in de badkamer. De keukens zijn eveneens uitgerust met Porcelanosa-materialen, inclusief een 8 cm dik XTone-werkblad en hoogwaardige apparatuur van Balay.

De Ibiza-stijl gevels met afgeronde hoeken en terracotta mozaïek voegen een vleugje mediterrane charme toe, en klanten kunnen de afwerking volledig personaliseren om hun droomhuis te creëren. In de Porcelanosa-showroom in Murcia word je begeleid bij het kiezen van alle details.

Gelegen in een rustige woonwijk, op slechts 2 minuten stappen van het levendige centrum, heb je alle voorzieningen binnen handbereik: restaurants, bars, fitnesscentra en padelbanen. Op slechts 5 minuten rijden liggen de prestigieuze golfbanen La Torre en Las Terrazas de La Torre, evenals het Doubletree by Hilton hotel. Op 15 minuten van de stranden van de Mar Menor en op 20 minuten van de historische steden Murcia en Cartagena, waardoor het de ideale locatie is voor wie rust zoekt, zonder ver weg te zijn van stadse voorzieningen en de kust.

Met Zenia Boulevard en Nueva Condomina binnen een half uur rijden, is er ook volop gelegenheid om te winkelen. Dit project biedt de perfecte balans tussen de serene sfeer van een Spaans dorp en de nabijheid van golfbanen, stranden en stadsleven.

Eigentijdse half-vrijstaande villa's te koop. Gelegen nabij allerlei faciliteiten, restaurants en golfterreinen.

3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, berging, verschillende terrassen en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 11 km

Golf: 2.3 km

Restaurant: 250 m

Winkel: 370 m

Zee: 15 km