



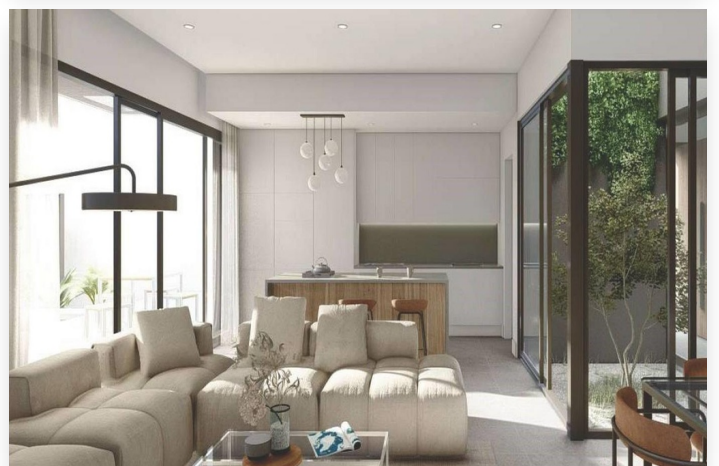
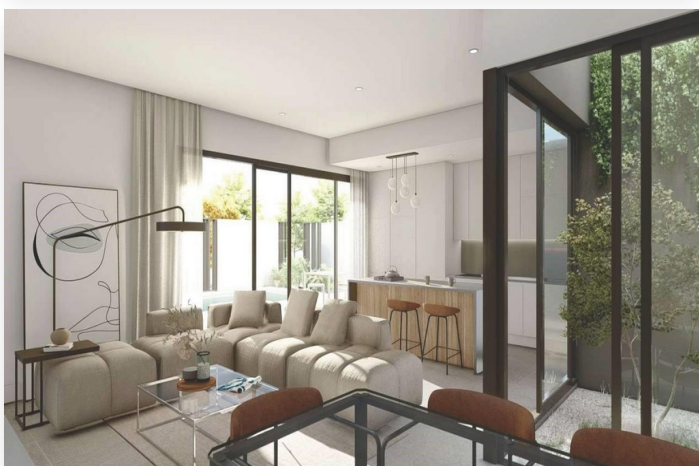


# Luxe leven aan de kust: ontdek deze eigentijdse villa's in San Juan de los Terreros

380.175 €

Costa de Almeria, San Juan de los Terreros Referentie: 27981  3  3  245m<sup>2</sup>  118m<sup>2</sup>



## Costa de Almeria, San Juan de los Terreros

In het prachtige kustplaatsje San Juan de los Terreros, in het zuiden van Spanje, verrijst een exclusief wooncomplex met moderne villa's. Deze woningen combineren innovatieve architectuur met een ongeëvenaard niveau van design en kwaliteit, waarbij duurzaamheid en welzijn centraal staan. Elk huis is zorgvuldig ontworpen om optimaal gebruik te maken van licht en ruimte, met aandacht voor de ligging en oriëntatie, waardoor elke villa een uniek karakter krijgt.

De villa's worden gebouwd op een stevige fundering van gewapend beton, en bieden een garantie van tien jaar. De gevels zijn zo ontworpen dat ze het energieverbruik minimaliseren, terwijl hoogwaardige materialen zorgen voor een esthetisch aantrekkelijke uitstraling. Ruime terrassen met veilige balustrades bieden volop gelegenheid om te genieten van het buitenleven, en de tuinen zijn prachtig geïntegreerd met de rest van het wooncomplex, waardoor er een gevoel van harmonie ontstaat. De woningen bieden daarnaast veel comfort en veiligheid, met gepantserde voordeuren, gelakte aluminium ramen en openslaande deuren met gemotoriseerde rolluiken, en een video-intercomsysteem voor extra controle over de toegang.

Binnen zorgen moderne voorzieningen voor een hoog comfortniveau. De badkamers zijn voorzien van elegant sanitair van het merk Roca, en de keukens zijn volledig afgewerkt in mat wit, klaar voor het installeren van apparatuur. Ook zijn de villa's voorbereid op de installatie van domotica, waarmee bewoners eenvoudig de klimaatregeling, verlichting en beveiliging kunnen aansturen. Daarnaast is er een pre-installatie voor zonnepanelen, die bijdragen aan het verlagen van het energieverbruik en het creëren van een energie-efficiënt huis.

San Juan de los Terreros, beroemd om zijn prachtige stranden en kristalhelder water, biedt de perfecte balans tussen rust en levendigheid. Met een breed scala aan sociale, culinaire en sportieve activiteiten, waaronder golf op de nabijgelegen Aguilón Golfbaan, biedt deze bestemming het hele jaar door volop mogelijkheden voor ontspanning en plezier. Het idyllische landschap, gecombineerd met de moderne luxe van deze villa's, maakt dit wooncomplex tot de ideale plek om een nieuwe levensstijl te omarmen.

Hier, waar natuur en luxe samenkomen, wacht een wereld van comfort en schoonheid.

Eigentijdse villa's te koop. Knappe villa's nabij de zee, verschillende restaurants en golf terrein.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 verdiepingen, ingerichte open keukens, automatische rolluiken, video intercom, parking, verschillende terrassen en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 69 km

Golf: 3.6 km

Restaurant: 500 m

Winkel: 500 m

Zee: 700 m