





# Vie de luxe en harmonie avec la nature - villas exclusives dans un magnifique Golf Resort

481 500 €

Costa Calida, Banos Y Mendigo Référéce: 27921  3  2  450m<sup>2</sup>  147m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Banos Y Mendigo

Bienvenue dans un extraordinaire développement de villas jumelées, situé dans un complexe de golf exclusif à Murcie. Ces belles maisons offrent un équilibre parfait entre le luxe et le style de vie serein méditerranéen. Les villas sont conçues avec de grandes fenêtres qui font entrer l'extérieur, faisant du jardin une partie intégrante de votre maison. Les intérieurs lumineux et spacieux permettent à la lumière méditerranéenne de circuler dans toutes les pièces.

Chaque villa dispose d'une cuisine ouverte, de trois chambres spacieuses, de trois salles de bains modernes, d'une terrasse, d'un jardin privé avec piscine et d'un parking privé. Les maisons ont un certificat énergétique de classe A et sont équipées de climatisation avec système de pompe à chaleur. De plus, ils disposent du chauffage au sol dans le salon et les salles de bains, d'un système de climatisation avancé et d'une cuisine entièrement équipée avec hotte aspirante et plaque à induction. Les villas offrent une technologie moderne avec un système domotique et des connexions USB dans toutes les chambres, complétées par un éclairage LED dans les zones principales.

Le jardin privé paysager avec système d'irrigation goutte à goutte et piscine privée assurent une vie extérieure relaxante. Ce Golf Resort offre non seulement un parcours de golf de 18 trous, mais aussi tranquillité et sécurité, tandis que toutes les commodités essentielles sont facilement accessibles. À seulement 15 minutes du centre de Murcie et à 20 minutes des plages, cet emplacement offre un équilibre idéal entre confort et nature. L'aéroport de Murcie, Corvera, se trouve à seulement 15 minutes en voiture.

Profitez du mélange parfait de confort, de luxe et de nature dans ces villas exclusives.

Villas contemporaines à vendre. Situé dans un magnifique Golf Resort.

2 - 3 chambres, 2 - 3 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, chauffage au sol, domotique, parking, terrasse, jardin et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

Jardin

### Distance:

Aéroport: 9.5 km

Golf: 360 m

Restaurant: 1 km

Magasin: 2 km

Mer: 29.5 km