

Villas viticoles uniques à Yecla : luxe, intimité et votre propre production de vin

774 000 €

Costa Calida, Yecla Référence: 28039  6  5  20 000m²  294m²



Costa Calida, Yecla

Découvrez cette luxueuse villa neuve, située dans un magnifique vignoble à Yecla, Murcie. Ces villas modernes de style ferme sont situées sur de vastes parcelles de pas moins de 20 000 m², entourées d'oliviers et d'un vignoble produisant jusqu'à 10 000 kg de raisins, vous offrant l'opportunité unique de faire votre propre vin.

Le projet offre diverses options d'aménagement, avec la possibilité de créer un design entièrement personnalisé. Les modèles standards sont conçus comme des maisons spacieuses de plain-pied, avec 6 chambres et 5 salles de bains. Des espaces ouverts dans lesquels « l'intérieur » et « l'extérieur » se confondent harmonieusement, laissant prédominer la lumière naturelle.

La pièce à vivre est entièrement ouverte, avec une cuisine, une salle à manger et un salon qui s'intègrent parfaitement l'un dans l'autre, ainsi que de grandes fenêtres qui donnent accès aux terrasses spacieuses, au jardin et à votre propre piscine privée. Un patio intérieur au cœur de la maison symbolise la parfaite intégration de l'architecture moderne avec l'environnement naturel.

Les villas sont construites avec des matériaux de haute qualité qui allient le style traditionnel d'une ferme espagnole à une touche contemporaine. Le bois, la pierre naturelle et le verre offrent un équilibre parfait entre le luxe moderne et les éléments naturels, tandis que l'isolation thermique et acoustique et l'efficacité énergétique A assurent un confort maximal.

De plus, chaque maison dispose de 2 places de parking, d'une piscine et d'un jardin modulable que vous pouvez adapter à vos propres souhaits et préférences de récolte. Ces villas sont très durables et offrent des technologies avancées telles que des panneaux solaires, qui optimisent la consommation d'eau et d'énergie.

Profitez d'une paix et d'une intimité ultimes en pleine nature, avec un mode de vie sain et éco-durable. Pourtant, le centre de Yecla n'est qu'à 15 minutes en voiture, où vous trouverez toutes les commodités nécessaires ainsi qu'une riche offre culturelle et gastronomique. La région est idéale pour les amoureux de la nature, les randonneurs et les vététistes, et est facilement accessible depuis Murcie et Alicante en un peu plus d'une heure de route.

Située à l'extrême nord-est de Murcie, Yecla est une région de montagnes, d'histoire et de culture, célèbre pour son excellent vin et ses légendes. Un lieu qui stimule l'imagination, tout comme il a inspiré des écrivains comme Azorín et Pío Baroja.

Villas spacieuses à vendre. Villas magnifiquement situées avec tout le luxe et piscine privée.

6 chambres, 5 salles de bains, cuisine ouverte équipée, panneaux solaires, parking, plusieurs terrasses, grand jardin et piscine privée.

Spécification:

Clôturé Jardin

Distance:

Aéroport: 65 km

Golf: 50 km

Restaurant: 6.7 km

Magasin: 7 km

Mer: 64 km