

Unieke wijngaardvilla's in Yecla: luxe, privacy en jouw eigen wijnproductie

800.000 €

Costa Calida, Yecla Referentie: 28039  6  5  20.000m²  294m²



Costa Calida, Yecla

Ontdek deze luxueuze nieuwbouw villa, gelegen in een prachtige wijngaard in Yecla, Murcia. Deze moderne villa's in boerderijstijl liggen op uitgestrekte percelen van maar liefst 20.000 m², omgeven door olijfbomen en een wijngaard die tot 10.000 kg druiven produceert, wat u de unieke mogelijkheid biedt om uw eigen wijn te maken.

Het project biedt diverse indelingsopties, met de mogelijkheid om een volledig gepersonaliseerd ontwerp te creëren. De standaardmodellen zijn ontworpen als royale woningen op één verdieping, met 6 slaapkamers en 5 badkamers. Open ruimtes waarbinnen het "binnen" en "buiten" harmonieus in elkaar overgaan, waardoor natuurlijk licht de overhand krijgt.

Het leefgedeelte is volledig open, met een keuken, eetkamer en woonkamer die naadloos in elkaar overlopen, en grote ramen die toegang bieden tot de ruime terrassen, de tuin en uw eigen privé zwembad. Een binnenpatio in het hart van het huis symboliseert de perfecte integratie van moderne architectuur met de natuurlijke omgeving.

De villa's worden gebouwd met hoogwaardige materialen die de traditionele Spaanse boerderijstijl combineren met een eigentijdse flair. Hout, natuursteen en glas zorgen voor een perfecte balans tussen moderne luxe en natuurlijke elementen, terwijl thermische en akoestische isolatie en energie-efficiëntie A voor maximaal comfort zorgen.

Daarnaast beschikt elke woning over 2 parkeerplaatsen, een zwembad, en een aanpasbare tuin die u kunt afstemmen op uw eigen wensen en voorkeuren qua oogst. Deze villa's zijn zeer duurzaam en bieden geavanceerde technologie zoals zonnepanelen, wat het water- en energieverbruik optimaliseert.

Geniet van ultieme rust en privacy te midden van de natuur, met een gezonde, eco-duurzame levensstijl. Toch bevindt het centrum van Yecla zich op slechts 15 minuten rijden, waar u alle benodigde voorzieningen vindt, evenals een rijk cultureel en gastronomisch aanbod. Het gebied is ideaal voor natuurliefhebbers, wandelaars en mountainbikers, en is uitstekend bereikbaar vanaf Murcia en Alicante in iets meer dan een uur rijden.

Yecla, gelegen in het uiterste noordoosten van Murcia, is een regio van bergen, geschiedenis en cultuur, beroemd om zijn uitstekende wijn en legendes. Een plek die de verbeelding prikkelt, net zoals het ooit schrijvers zoals Azorín en Pío Baroja inspireerde.

Ruime villa's te koop. Prachtig gelegen villa's met alle luxe en privé zwembad.

6 slaapkamers, 5 badkamers, ingerichte open keuken, zonnepanelen, parking, verschillende terrassen, ruime tuin en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 65 km

Golf: 50 km

Restaurant: 6.7 km

Winkel: 7 km

Zee: 64 km