mail@azull.info
+32 3 3320024

Projet de boutique élégant près de la charmante ville d'Estepona et de la plage

710 000 - 770 000 €

Costa del Sol , Estepona **Référence:** 27944 **3 - 4** **2 - 3** **105m^2 - 129m^2**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Estepona

Profitez d'une vue panoramique sur la mer scintillante, avec la côte africaine à l'horizon. De longs déjeuners paresseux avec du poisson frais sur la plage et des promenades dans des rues historiques pleines de fleurs colorées – ce rêve méditerranéen devient réalité avec ce nouveau projet.

Ce développement de charme élégant est situé à quelques minutes de la charmante ville d'Estepona, l'une des stations balnéaires les plus populaires de la côte sud de l'Espagne. Souvent appelée le « Jardin de la Costa del Sol », Estepona est connue pour sa verdure luxuriante et ses espaces publics magnifiquement entretenus. La ville charme par ses rues pavées pittoresques et ses murs blanchis à la chaux ornés de géraniums rouge vif. Les ruelles étroites mènent à des places caractéristiques, où le doux bruit des fontaines crée une atmosphère idyllique à l'ombre des arbres.

Ce projet est un élégant complexe d'appartements de faible hauteur comprenant 40 maisons réparties dans des configurations de 2, 3 et 4 chambres. Grâce à sa position surélevée, elle offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée, Gibraltar et le littoral africain. Chaque maison a été conçue pour tirer pleinement parti de la célèbre lumière de cette région, avec des intérieurs ouverts et de vastes terrasses offrant une vue idéale sur la magnifique campagne. Les différentes configurations garantissent qu'il y ait un logement adapté à chacun, que vous soyez une famille, un couple, un vacancier ou un investisseur.

Estepona offre un style de vie enviable avec des installations et des commodités adaptées à toutes les préférences. La ville regorge de restaurants, de bars à tapas traditionnels et de cafés où vous pourrez profiter de l'ambiance toute la journée. Les vastes étendues de plages dorées s'étendent au loin et la région est un paradis pour les amateurs de golf, avec certains des meilleurs parcours de golf d'Europe à proximité. De plus, Puerto Banús et Marbella, avec leurs marinas de luxe, leurs boutiques de créateurs et leurs restaurants de première classe, se trouvent à quelques minutes en voiture.

Ce projet propose des appartements avec jardin exclusifs, des appartements mezzanine et des penthouses avec de spacieuses terrasses et solariums avec vue panoramique sur la côte andalouse et la campagne. Vous pouvez profiter d'un sentiment de sécurité et de communauté avec un parking souterrain, un stockage privé et de vastes espaces communs pour la détente et les loisirs. La piscine bleu azur, la salle de sport entièrement équipée et les magnifiques jardins paysagers offrent l'environnement idéal pour profiter du climat méditerranéen.

La lumière enchanteresse de l'Europe du Sud a toujours inspiré les poètes et les artistes. Ce projet a été soigneusement conçu pour optimiser cette qualité de lumière. Les agencements ouverts et les grandes portes vitrées relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs, menant à des terrasses spacieuses. Ces terrasses sont dotées de balustrades en verre, offrant une vue dégagée et une lumière naturelle abondante dans les espaces de vie. Les cuisines sont entièrement équipées d'armoires contemporaines blanc mat et d'accessoires et accessoires de luxe de haute qualité.

Les penthouses offrent des intérieurs aux proportions généreuses, avec des terrasses sur le salon et sur le toit-terrasse. Profitez de déjeuners ombragés sous la pergola ou de soirées entre amis ou en famille en regardant le coucher du soleil.

Situés autour de la vaste piscine et entourés de jardins paysagers, les trois blocs discrets de ce projet ont été soigneusement orientés pour maximiser la vue sur la mer et le paysage environnant luxuriant, le tout encadré par le décor à couper le souffle des montagnes de la Sierra Bermeja. La salle de sport entièrement équipée est idéalement située à côté de la piscine, vous permettant ainsi de vous rafraîchir après une séance d'entraînement intense. Ou peut-être préférez-vous profiter du soleil dans le salon au bord de la piscine. Les amoureux de la nature apprécieront d'identifier des plantes indigènes soigneusement utilisées dans les jardins communautaires paysagers.

Votre rêve méditerranéen commence ici, dans ce beau projet à Estepona.

mail@azull.info
+32 3 3320024

Appartements contemporains à vendre. Choix d'appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé, appartements avec terrasse et penthouses avec solarium.

2 - 4 chambres, 2 - 3 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, vidéophone, fitness, parking souterrain, débarras, terrasse et piscine commune.

Aeroport: 70 km
Golf: 400 m
Restaurant: 700 m
Magasin: 2 km
Mer: 670 m