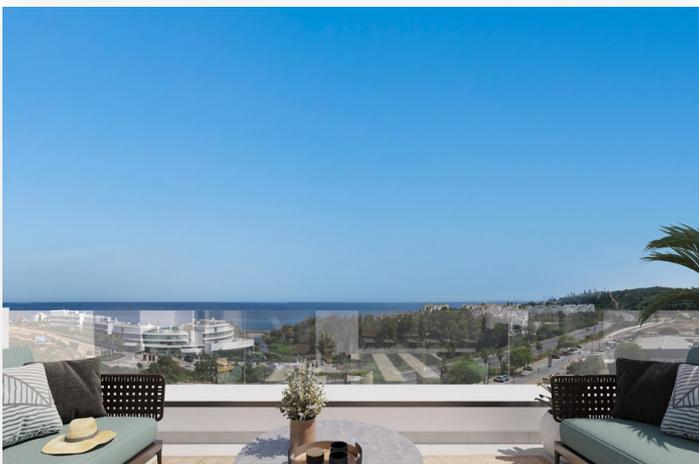


# Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

725.000 - 755.000 €

Costa del Sol, Estepona Referencia: 27926  3 - 3  2 - 2  144m<sup>2</sup> - 147m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Este residencial cuenta con 70 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas repartidas en 7 bloques distintos, algunas con vistas al mar Mediterráneo y próximas al corazón de Estepona. Las viviendas cuentan con plazas de garaje en el sótano y amplios trasteros, un plus a tu comodidad donde guardar toda tu diversión: bicicletas, equipos de buceo... Esta promoción ha sido diseñada estratégicamente para disfrutar de la luz del Mediterráneo gran parte del día, garantizando la luminosidad desde el amanecer hasta el anochecer, lo que ayudará a formar un hogar acogedor y lleno de energía positiva. Una magnífica orientación que te permitirá disfrutar, desde el residencial, de una vista privilegiada del mar y su inconfundible color azul brillante producido por el choque del sol contra su tranquila superficie. En las zonas comunes, tanto tú como los tuyos podréis disfrutar de una gran piscina comunitaria de diseño desbordante y tumbonas sumergidas, con todas las comodidades vestuarios, tumbonas exteriores, aseos comunitarios, entre otros. Además, estar en forma es más sencillo que nunca, ya que cuenta con gimnasio, zona de yoga y grandes áreas verdes para pasear y relajarse cada día. Por supuesto, el recinto tendrá instalación de seguridad, gracias a un control de acceso a través de garita de seguridad y un circuito cerrado de cámaras de vídeo, para que la tranquilidad y el relax formen parte de tu día a día. La instalación estará dotada de buzones inteligentes de Amazon o similar para que no te pierdas ningún pedido. El residencial dispone de viviendas en planta baja con jardín, apartamentos en 1ª planta, y áticos con solárium en 2ª planta, todas ellas cuentan con amplias terrazas para disfrutar del clima mediterráneo. Todas las viviendas de la promoción cuentan además con sistema de aerotermia, una tecnología que aprovecha la energía del aire exterior para climatizar tu hogar de manera eficiente, económica y ecológica. Las cocinas, integradas en el salón, se entregan equipadas con campana extractora, placa vitrocerámica, horno eléctrico, frigorífico, lavavajillas, lavadora, fregadero, microondas y persianas motorizadas tanto en el salón como en el dormitorio principal. Los baños disponen de duchas efecto lluvia, un detalle placentero sin el que no podrás vivir desde el momento en el que lo pruebes por primera vez. Por otro lado, en el baño principal tendrás suelo radiante y ducha higiénica. Las viviendas cuentan con todo lujo de detalles: puerta blindada de acceso, zona led en el pasillo hacia los dormitorios y la posibilidad de personalizar cada rincón a tu gusto.

**Aeropuerto:** 70 km

**Golf:** 1.6 km

**Restaurante:** 250 m

**Tienda:** 2 km

**Mar:** 300 m