




# Luxe en ontspanning in onze prachtige penthouses aan de Costa del Sol!

725.000 - 755.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 27926  3 - 3  2 - 2  144m<sup>2</sup> - 147m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Dit prachtige project biedt ruime penthouses met royale terrassen. Sommige appartementen bieden een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en liggen dicht bij het bruisende hart van Estepona. De woningen beschikken over parkeerplaatsen in de kelder en ruime bergingen, ideaal voor het opbergen van fietsen, duikuitrusting en meer.

Het ontwerp van deze residentie is zorgvuldig uitgedacht om optimaal te genieten van het mediterrane licht, van zonsopgang tot zonsondergang, waardoor je woning altijd wordt gevuld met een warme en positieve energie. Dankzij de geweldige ligging kun je genieten van een prachtig uitzicht op de zee, met zijn kenmerkende heldere blauwe tint die ontstaat door het spel van de zon op het rustige wateroppervlak.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden tal van faciliteiten, waaronder een groot zwembad met overlooprand en ingebouwde ligbedden, kleedruimtes, buitenlounges en gemeenschappelijke toiletten. Voor sportliefhebbers is er een moderne fitnessruimte, een yogaruimte en uitgestrekte groene zones waar je dagelijks kunt ontspannen en genieten van de natuur.

Veiligheid is hier ook een prioriteit. Het complex is uitgerust met een beveiligingssysteem, inclusief toegang via een controlepost en een videobewakingsysteem. Daarnaast zorgen slimme pakketkluizen ervoor dat je geen enkele levering hoeft te missen.

Alle woningen zijn uitgerust met een aërothermisch systeem, dat gebruikmaakt van buitenlucht om je woning efficiënt, voordelig en milieuvriendelijk te verwarmen en te koelen.

De keukens, geïntegreerd in de woonkamer, zijn volledig uitgerust met onder andere een afzuigkap, keramische kookplaat, elektrische oven, koelkast, vaatwasser, wasmachine, gootsteen en magnetron. Daarnaast zijn de elektrische rolluiken in zowel de woonkamer als de hoofdslaapkamer een handige extra.

De badkamers zijn voorzien van regendouches, een luxe waar je na de eerste keer niet meer zonder wilt. De hoofdbadkamer biedt zelfs vloerverwarming en een hygiënische douche voor extra comfort.

Deze woningen zijn tot in de puntjes afgewerkt, met gepantserde toegangsdeuren, led-verlichting in de gang en de mogelijkheid om elk detail van je nieuwe thuis te personaliseren. Dit project biedt de perfecte mix van comfort, luxe en functionaliteit, ideaal voor wie op zoek is naar een uitzonderlijke woning aan de zonnige Costa del Sol.

Prachtige penthouses te koop. Gelegen op wandelafstand van de zee.

3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, automatische rolluiken, vloerverwarming, parking, berging, fitness, ruim terras en gemeenschappelijk zwembad.

**Luchthaven:** 70 km

**Golf:** 1.6 km

**Restaurant:** 250 m

**Winkel:** 2 km

**Zee:** 300 m