

# Villa impressionnante avec des vues imprenables et des commodités sans précédent à La Quinta

6 500 000 -  
6 500 000 €

Costa del Sol, Benahavis Référence: 27948  5 - 5  5 - 5  1 000m<sup>2</sup> - 1 000m<sup>2</sup>  678m<sup>2</sup> - 678m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Cette belle villa moderne, située dans le quartier exclusif de La Quinta, offre une vue imprenable sur la mer et un emplacement privilégié. Les terrasses spacieuses sont parfaites pour des dîners en plein air et des réunions de détente, tandis que la piscine privée à débordement crée le cadre idéal pour profiter de l'été. Vous accédez au carport couvert et à l'entrée par une allée privée, accessible depuis la rue.

En entrant, vous êtes entouré d'un magnifique aménagement paysager. Le salon ouvert, la cuisine et la salle à manger vous accueillent avec des transitions fluides et des portes coulissantes en verre du sol au plafond qui relient de manière fluide la vie intérieure et extérieure. Chaque détail de cette villa a été soigneusement conçu pour offrir un luxe contemporain et un confort moderne. La cuisine sur mesure est entièrement équipée d'appareils haut de gamme, de nombreux espaces de rangement et de plans de travail élégants, tandis que l'éclairage LED illumine l'espace d'une lueur chaleureuse.

Un ascenseur relie tous les étages, rendant chaque espace accessible sans effort. Le dernier étage est dédié aux chambres d'hôtes et à la somptueuse suite parentale. La chambre principale est une oasis tranquille avec un accès direct à la terrasse et des vues spectaculaires. La salle de bain attenante a un design ouvert avec une baignoire autoportante, une douche à l'italienne et une double vasque.

À l'étage inférieur, vous trouverez des équipements inégalés, notamment une salle de sport à domicile, un hammam, un sauna et une salle de divertissement avec un bar sur mesure et un home cinéma. Il y a aussi une cave à vin, tandis que la domotique et les intégrations Apple Home dans toute la maison permettent un contrôle facile de divers systèmes. Le système audio Bowers & Wilkins améliore l'atmosphère avec une expérience audio haut de gamme.

Le point culminant absolu de cette villa est cependant son spectaculaire solarium, avec une deuxième piscine avec hydromassage et plusieurs espaces de détente pour profiter de magnifiques couchers de soleil et organiser des fêtes élégantes.

Avec son emplacement privilégié à La Quinta, la villa offre à la fois intimité et sécurité, tout en offrant un accès facile à de nombreuses commodités, aux écoles internationales et aux points chauds animés de Puerto Banús et du Golden Mile de Marbella.

Impressionnante villa à vendre. Situé dans un quartier exclusif de Marbella.

5 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, domotique, Apple Home, ascenseur, fitness, bar, cinéma, cave à vin, parking, solarium, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

**Aéroport:** 48 km

**Golf:** 150 m

**Restaurant:** 600 m

**Magasin:** 1.2 km

**Mer:** 4.7 km