

Villa primée exclusive à Marbesa : vie de luxe à quelques pas de la plage !

4 950 000 -
4 950 000 €

Costa del Sol, Marbella Référence: 27971  4 - 4  4 - 4  1 350m² - 1 350m²  329m² - 329m²



Costa del Sol, Marbella

Cette villa moderne, conçue par le célèbre architecte Carlos Lamas, est située dans le prestigieux quartier de Marbesa, à l'est de Marbella. Récompensée aux European Property Awards 2016-2017, cette villa est située à quelques pas de la plage et à proximité du centre de Marbella. Un emplacement parfait qui offre à la fois commodité et tranquillité, avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes.

Cette villa n'est pas seulement une maison ; c'est un exemple de luxe et de raffinement. À l'intérieur, vous trouverez un impressionnant salon à double hauteur, éclairé par de hautes fenêtres qui encadrent les belles vues sur le jardin parfaitement entretenu et la piscine chauffée de 14 mètres de long. Les intérieurs ont été soignés dans les moindres détails, des murs en pierre naturelle à la cuisine ultramoderne dotée d'appareils électroménagers de haute qualité et d'un îlot de cuisson élégant.

La villa est entourée d'un jardin luxuriant et bien entretenu, offrant plus d'intimité et de sérénité. La piscine extérieure privée de 14 mètres est idéale pour s'amuser toute l'année, et les terrasses spacieuses sont parfaites pour dîner en plein air et se détendre avec style. Grâce à la transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, vous profitez d'un cadre de vie harmonieux, avec un accès direct à la terrasse du rez-de-chaussée.

Pour votre bien-être, la villa dispose d'une salle de sport privée donnant sur le jardin, pour que chaque séance d'entraînement soit inspirante. Sur le toit-terrasse, vous trouverez un jacuzzi exclusif, un coin salon confortable et un bar, où vous pourrez admirer de magnifiques couchers de soleil avec vue sur la mer. Les quatre chambres sont conçues pour un confort maximal, en particulier la généreuse suite parentale, qui constitue une oasis luxueuse.

La villa est équipée des dernières technologies de maison intelligente, notamment un système domotique Lutron, un système audio Sonos multi-pièces et des panneaux solaires qui adoptent la durabilité et les énergies renouvelables. Chaque détail a été soigneusement conçu pour offrir le plus haut niveau de luxe et de confort, faisant de cette villa le summum de la vie raffinée à l'est de Marbella.

Villa de luxe à vendre. Situé près de la plage.

4 chambres, 4 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, domotique, panneaux solaires, solarium, jacuzzi, plusieurs terrasses spacieuses, jardin et piscine privée chauffée.

Aéroport: 32 km

Golf: 780 m

Restaurant: 450 m

Magasin: 700 m

Mer: 470 m