

## Villa exclusive dans un emplacement privilégié : luxe moderne à seulement 10 minutes de la plage

2750000-2 750 000 €

Costa del Sol, Elviria Référence: 27932 5 - 5













## Costa del Sol, Elviria

Cette villa contemporaine allie élégance moderne et confort et constitue l'endroit idéal pour les vacances et la vie permanente. Situé dans un emplacement idéal, avec toutes les commodités et la plage à proximité.

La villa individuelle dispose de 5 chambres et 5 salles de bains, réparties sur 3 étages, avec un sous-sol spacieux qui peut être aménagé selon vos propres souhaits. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre d'amis avec salle de bains privative, un salon décloisonné et une cuisine entièrement équipée. Le premier étage comprend la chambre principale avec salle de bains privative et 3 chambres d'hôtes. Toutes les chambres disposent de grandes terrasses donnant sur le jardin.

Les caractéristiques supplémentaires comprennent le chauffage au sol, des fenêtres modernes, une cuisine entièrement équipée et de magnifiques jardins paysagers avec une piscine privée.

Il s'agit d'une opportunité exclusive et rare dans un développement presque terminé, parfaitement situé à distance de marche de toutes les commodités et à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Villa exclusive à vendre. Situé à proximité de la plage et de toutes les commodités.

5 chambres, 5 salles de bains, WC, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, sous-sol spacieux, chauffage au sol, terrasse, jardin et piscine privée.

Aeroport: 32 km Golf: 730 m Restaurant: 300 m

Magasin: 350 m Mer: 980 m