mail@azull.info
+32 3 3320024

Luxueuse villa neuve avec piscine privée à San Pedro del Pinatar – soleil, mer et vie élégante

569 950 €

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar **Référence:** 27960 **3** **3** **305m²** **121m²**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar

Découvrez cette belle villa neuve à San Pedro del Pinatar, soigneusement conçue pour offrir un luxe moderne dans un concept de vie privé et spacieux. Cette villa sur deux étages dispose de grandes portes coulissantes entièrement en verre qui relient parfaitement l'espace intérieur à une généreuse terrasse, une grande piscine privée, un jardin clos et un parking. Grâce au terrain orienté au sud, vous pourrez profiter du soleil toute la journée, aussi bien au rez-de-chaussée que sur la spacieuse terrasse sur le toit du premier étage.

Située dans un quartier résidentiel calme et établi, cette villa se trouve à seulement 10 minutes à pied des belles plages de San Pedro del Pinatar. Son emplacement idéal offre un accès facile à la Mar Menor et à la mer Méditerranée, ce qui en fait un endroit idéal pour les amateurs de voile et de sports nautiques. Les amoureux de la nature y trouveront également leur compte, avec les célèbres bains de boue et les plages tranquilles à proximité.

Cette villa est conçue pour un maximum de confort et d'espace, avec 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains luxueuses, des toilettes invités, une buanderie pratique et un débarras. Le salon et la salle à manger décloisonnés donnent sur une terrasse couverte, tandis que les chambres du premier étage ont accès à de grandes terrasses ensoleillées. L'impressionnante piscine privée de 38 m2 située à l'avant attire tous les regards, parfaite pour la détente et le divertissement. Il y a également un grand parking sur place.

L'excellent emplacement de San Pedro del Pinatar offre le meilleur des deux mondes : un quartier résidentiel calme avec toutes les commodités à proximité. La région possède une communauté dynamique avec un large éventail d'options sportives et récréatives, notamment une piscine intérieure et diverses installations sportives. Le climat agréable garantit qu'un programme varié d'activités sociales est organisé toute l'année.

Grâce à sa proximité avec le centre commercial de Dos Mares et ses bonnes liaisons avec les aéroports de Murcie/Corvera (30 minutes) et d'Alicante (1 heure), cette villa offre non seulement un lieu de vie idéal, mais aussi un excellent investissement pour la Costa Calida ensoleillée.

Villa spacieuse à vendre. Situé à distance de marche de la plage.

3 chambres, 3 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte équipée, parking, solarium, terrasse et piscine privée.

Spécification:

Clôturé

Jardin

Distance:

Aeroport: 31 km

Golf: 6 km

Restaurant: 640 m

Magasin: 700 m

Mer: 1.6 km