





Luxueuze nieuwbouwwilla met privézwbad in San Pedro del Pinatar – zon, zee en stijlvol wonen

569.950 €

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar Referentie: 27960  3  3  305m²  121m²



Costa Calida, San Pedro Del Pinatar

Ontdek deze prachtige nieuwbouvilla in San Pedro del Pinatar, zorgvuldig ontworpen om moderne luxe te bieden in een privaat en ruim opgezet leefconcept. Deze villa met twee verdiepingen beschikt over grote, volledig glazen schuifdeuren die de binnenruimte naadloos verbinden met een royaal terras, een groot privézwembad, omheinde tuin en parkeergelegenheid. Dankzij het op het zuiden gelegen perceel geniet je de hele dag van de zon, zowel op de begane grond als op het ruime dakterras van de eerste verdieping.

Gelegen in een rustige, gevestigde woonwijk, bevindt deze villa zich op slechts 10 minuten wandelen van de prachtige stranden van San Pedro del Pinatar. De ideale locatie biedt gemakkelijke toegang tot zowel de Mar Menor als de Middellandse Zee, wat het een ideale plek maakt voor liefhebbers van zeilen en watersporten. Ook natuurliefhebbers komen hier aan hun trekken, met de bekende modderbaden en rustige stranden in de buurt.

Deze villa is ontworpen voor maximaal comfort en ruimte, met 3 ruime slaapkamers, 3 luxe badkamers, een gastentoilet, een praktische wasruimte en berging. De open lounge en eetruimte lopen uit op een overdekt terras, terwijl de slaapkamers op de eerste verdieping toegang hebben tot grote, zonnige terrassen. Het indrukwekkende privézwembad van 38m² aan de voorzijde is een echte blikvanger, perfect voor ontspanning en vermaak. Daarnaast is er voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

De uitstekende locatie van San Pedro del Pinatar biedt het beste van beide werelden: een rustige woonomgeving met alle voorzieningen binnen handbereik. De regio heeft een levendige gemeenschap met een breed scala aan sport- en recreatiemogelijkheden, waaronder een overdekt zwembad en diverse sportfaciliteiten. Het aangename klimaat zorgt ervoor dat het hele jaar door een gevarieerd programma van sociale activiteiten wordt georganiseerd.

Dankzij de nabijheid van het commerciële centrum Dos Mares en de goede verbindingen met de luchthavens van Murcia/Corvera (30 minuten) en Alicante (1 uur), biedt deze villa niet alleen een ideale plek om te wonen, maar ook een uitstekende investering aan de zonnige Costa Cálida.

Ruime villa te koop. Gelegen op wandelafstand van het strand.

3 slaapkamers, 3 badkamers, toilet, 2 verdiepingen, ingerichte open keuken, parking, solarium, terras en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 31 km

Golf: 6 km

Restaurant: 640 m

Winkel: 700 m

Zee: 1.6 km