

## Apartamento en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol 425.000 - 425.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referencia: 28074  3 - 3  2 - 2  108m<sup>2</sup> - 108m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Apartamento de 3 dormitorios orientado al oeste y amueblado con buen gusto, a la venta en Jardines de Guadaiza, un nuevo complejo situado a poca distancia de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. El complejo goza de una excelente ubicación a poca distancia de todos los servicios, ofreciendo una gran piscina en la azotea, así como un magnífico gimnasio totalmente equipado que los residentes tienen acceso ilimitado. La propiedad está situada en la 5ª planta, y cuenta con excelentes vistas al mar ya la montaña. La propiedad consta de un hall de entrada; salón-comedor con acceso a la terraza; cocina americana totalmente equipada con lavadero adyacente; dormitorio principal en suite y 2 dormitorios de invitados que comparten un baño. El apartamento cuenta con plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Gran oportunidad de inversión con gran potencial de alquiler. Otras características del inmueble son: Aire acondicionado, Sistema de alarma, Sistema de riego automático, Cerca de colegios, Bien situado para golf, Terraza cubierta, Acceso para minusválidos, Baño en suite, Cocina amueblada, Armarios empotrados, Vistas a jardín y piscina, Gimnasio, Conexión a Internet, Cuarto de lavado, Sala de estar, Próximo a lugares de ocio, Junto a Transportes, Recién construido, Terraza privada, TV por satélite, Alojamiento sep. para invitados, Comedor independiente, Casa inteligente, Trastero, Teléfono, Video Cámaras, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie tiendas

**Aeropuerto:** 48 km

**Golf:** 700 m

**Restaurante:** 100 m

**Tienda:** 200 m

**Mar:** 2 km