





# Willa na sprzedaż w Polop, Costa Blanca

740000 €

Costa Blanca, Polop    Odniesienie: 28038     3     3     416m<sup>2</sup>     293m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Polop

### NOWE WILLE W POLOP

New Build promocja 6 Luxury Villas w Polop z widokiem na morze i góry.

Wille budowane na niezależnych działkach, z basenem, parkingiem, grillem i dużym ogrodem.

Willa jest rozmieszczona na dwóch piętrach plus piwnica o łącznej powierzchni 293 m<sup>2</sup> na prywatnej działce o powierzchni 393 m<sup>2</sup>.

Na głównym piętrze znajdują się: kuchnia z wyspą, salon-jadalnia, 1 sypialnia, 1 łazienka, zadaszony taras i duży otwarty taras. Piękne widoki na morze, góry, Polop, Altea, Callosa Den Sarria.

Pierwsze piętro to: 2 duże sypialnie, 2 łazienki, hall, otwarty taras, zadaszony taras. W półpiętrze można zrobić niezależny dom z jego dostępem.

Villas pochodzi z w pełni wyposażoną kuchnią, urządzenia marki Siemens: płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalówka, ozdobny okap, zlew ze stali nierdzewnej, podwójny zlew, lodówka, panelowe i zintegrowane.

Kompletne łazienki: podwieszana toaleta, krany, podgrzewany wieszak na ręczniki, umywalka marki Roca. Klimatyzacja, ciepła woda i ogrzewanie podłogowe w każdym domu przez aerotermię Panasonic. Basen typu infinity. Stolarka wewnętrzna: drzwi wewnętrzne o wysokości 2,80 cm, dopasowane szafy. Stolarka zewnętrzna: Podwójne szkło, profil aluminiowy. Podłogi z gresu porcelanowego.

Certyfikat energetyczny A!

Uprzywilejowana lokalizacja kompleksu mieszkalnego zaledwie 10 km od dużych miast, takich jak Benidorm lub Altea, i kilka minut jazdy od miast takich jak La Nucía lub Alfaz del Pí, zapewniają mu wiele usług dostępnych w odległości zaledwie kilku kroków.

Najlepsze plaże, centra handlowe, placówki medyczne, restauracje...

Ponadto, jeśli jesteś miłośnikiem sportu, La Nucía została ogłoszona Sportową Stolicą Costa Blanca i otrzymała Międzynarodową Nagrodę Turystyki Sportowej, z kalendarzem pełnym krajowych i międzynarodowych zawodów sportowych i wydarzeń.

Miasto Polop oferuje niesamowitą gamę opcji dla miłośników wielkich plenerów w otoczeniu przyrody i niezrównanego spokoju.

Gmina cieszy się klimatem śródziemnomorskim z chłodniejszymi temperaturami i czystszy powietrzem, mimo że znajduje się zaledwie 15 minut od wybrzeża.

Rozciąga się od rzek Guadalest i Algar do miasta Villajoyosa, obejmując plaże Albir i Benidorm; w głębi lądu graniczy z Callosa i Guadalest.

### Funkcje:

Bramkowane

Ogród

### Dystans:

Lotnisko: 52 km

Golf: 6.5 km

Restauracja: 230 m

Sklepu: 760 m

Morza: 8 km