

# La vie à la plage dans le luxe : des appartements et villas exclusifs sur la Costa del Sol avec une vue imprenable sur la mer !

1 050 000 €

Costa del Sol, La Duquesa Référence: 28014  2 - 4  2 - 3



## Costa del Sol, La Duquesa

Ce nouveau projet est situé à Manilva, dans l'un des derniers emplacements disponibles directement sur la plage de la Costa del Sol. Ce projet exclusif comprend 66 appartements de luxe de 2, 3 et 4 chambres, chacun doté de terrasses spacieuses et d'une vue imprenable sur la mer Méditerranée, ainsi que 5 belles villas. A seulement 100 mètres de la plage, ce projet offre une expérience de vie unique dans un environnement privilégié.

Le projet présente un aménagement paysager intégré avec 5 000 m<sup>2</sup> de jardins privés, exclusivement réservés aux résidents, et un grand espace vert public de 13 500 m<sup>2</sup> entre les habitations et la mer. Ces espaces verts ont été soigneusement aménagés pour préserver les vues panoramiques sur la mer et offrir un environnement naturel et relaxant rempli de plantes et de fleurs indigènes.

Les maisons sont adaptées à différents styles de vie : des appartements au rez-de-chaussée avec jardin et piscine privée en option, aux appartements à l'étage avec de spacieuses terrasses. Les penthouses se distinguent par leurs grandes terrasses, leurs solariums et leurs vues sur la mer, et disposent également de la possibilité d'une piscine privée. Les villas offrent des espaces de vie généreux, des jardins et des piscines privées, pour un cadre de vie confortable et privé en harmonie avec la nature, parfait pour la détente.

La sécurité est primordiale dans cette communauté fermée, avec un poste de sécurité et un système de vidéosurveillance avancé 24 heures sur 24 pour assurer la paix et la tranquillité des résidents.

Ce projet se distingue non seulement par sa situation unique en bord de plage, mais également par ses installations exceptionnelles. En entrant, vous êtes accueilli dans un hall élégant et moderne qui donne le ton à l'ensemble du complexe. Pour ceux qui apprécient le bien-être, il y a une salle de fitness ultramoderne, une salle de yoga et une zone de relaxation. De plus, la piscine d'eau salée, pour adultes et enfants, constitue le cadre idéal pour s'amuser en famille.

Le complexe dispose également d'un espace de coworking moderne, d'un spa avec sauna et hammam et d'un espace multifonctionnel pour diverses activités. Il y a une aire de jeux spéciale pour les plus jeunes, afin que chaque membre de la famille ait son propre endroit pour s'amuser.

Belles maisons à vendre. Situé directement sur la plage. Choix de différents types d'appartements et de villas.

2 à 4 chambres, 2 à 3 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, sécurité, terrasse et piscine commune.

**Aéroport:** 77 km

**Golf:** 1.3 km

**Restaurant:** 240 m

**Magasin:** 300 m

**Mer:** 100 m