

# Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

595.000 - 945.000 €

Costa del Sol, Estepona Referencia: 28042  2 - 3  2 - 2  118m<sup>2</sup> - 139m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Una imponente urbanización ubicada en Estepona formada por apartamentos con excelentes acabados y amenidades. Por su estratégica ubicación, cada una de las unidades dispondrá de espléndidas vistas al mar y contará con acabados de lujo para complacer a la clientela más exigente. Esta nueva promoción goza de una ubicación excepcional en la zona de La Resina, en Estepona, destacada por sus encantadoras vistas al mar y su proximidad a Puerto Banús, Nueva Andalucía y el centro de Estepona. Esta área, en pleno proceso de desarrollo, promete una significativa revalorización en los próximos años. A solo 10 minutos se encuentra la vibrante ciudad de Estepona, y a poca distancia, las cosmopolitas Marbella y Puerto Banús, conocidas por su animado ambiente internacional. Además, una variedad de campos de golf de renombre y servicios locales están a tan solo 5 minutos en coche, junto con zonas comerciales, clubes de playa y excelentes restaurantes. El complejo se beneficia de una posición privilegiada en la cima de una colina, con una conveniente orientación sur y suroeste, lo que le permite disfrutar de impresionantes vistas al mar y al paisaje montañoso. La promoción abarca una extensión de 100 hectáreas en un entorno tranquilo, ubicado a medio camino entre el campo y la montaña. Disfruta de una cuidada selección de servicios diseñados para mejorar tu estilo de vida. La dotación incluye: dos piscinas exteriores, un gimnasio, un SPA y amplias zonas ajardinadas. Además, en una de las zonas más altas también se incorpora un golf putting green que gozará de espectaculares vistas. Todos los servicios se han diseñado con atención al detalle, asegurando que los residentes disfruten del más alto nivel de vida. Mantente en forma en nuestro gimnasio de última generación, relájate en nuestro exclusivo spa o bien toma el sol en cualquiera de las 2 piscinas exteriores, al tiempo que disfrutas de fantásticas vistas. Cuatro accesos vehiculares estratégicamente distribuidos a lo largo del desarrollo proporcionarán entrada al aparcamiento subterráneo, donde cada vivienda contará con su plaza de aparcamiento asignada. La entrada principal contará con garita de seguridad 24 hrs para mayor seguridad. Una exclusiva promoción de 72 unidades, distribuidas en siete elegantes edificios de 3 plantas, cuidadosamente diseñada para asegurar que todas las viviendas disfruten de espectaculares vistas al mar. Esta disposición arquitectónica no solo maximiza las vistas panorámicas, sino que también garantiza que cada residencia reciba abundante luz natural y esté envuelta por la suave brisa marina. Viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios bellamente diseñadas con acabados de excepcional calidad y una estética moderna. Apartamentos en planta baja con amplios jardines privados, apartamentos intermedios con una gran distribución y áticos con solárium y piscina privada. All apartments boast Modulnova kitchens. Con un especial atención al detalle, énfasis en materiales de alta calidad y modernas instalaciones, esta comunidad promete una experiencia de vida excepcional, perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida superior.

**Aeropuerto:** 57 km

**Golf:** 1 km

**Restaurante:** 1.6 km

**Tienda:** 2 km

**Mar:** 2.8 km