





Charmante villa de luxe à Moraira-Teulada : votre maison de rêve méditerranéenne

1 790 000 €

Costa Blanca, Moraira Référence: 28104  4  4  1 048m²  310m²



Costa Blanca, Moraira

Située dans la charmante Moraira-Teulada sur la Costa Blanca, cette propriété exclusive offre un mélange harmonieux de luxe, de confort et de beauté naturelle. La maison est située sur un terrain généreux qui offre à la fois intimité et vue panoramique sur le paysage méditerranéen. Cette région est connue pour son cadre côtier atmosphérique, sa culture dynamique et sa proximité de toutes les principales commodités.

Ce chef-d'œuvre architectural est construit avec une solide base en béton armé et de subtils accents de bois, avec de grands panneaux de verre tirant le meilleur parti de la lumière naturelle et offrant une vue imprenable sur la mer et le paysage verdoyant. Les terrasses suivent la pente naturelle du terrain, afin que vous puissiez profiter d'une vue dégagée sous tous les angles.

À l'intérieur, vous découvrirez un aménagement élégant et spacieux. Le rez-de-chaussée constitue le cœur animé de la maison, avec un séjour décroisé de 36 m² qui se jette en douceur dans un espace extérieur de 81 m². La cuisine et la salle à manger de haute qualité de 20 m² sont équipées des derniers appareils électroménagers et offrent l'espace idéal pour le confort quotidien et le divertissement élégant. À l'étage, la suite principale offre une intimité totale, avec dressing, salle de bain luxueuse et terrasse privée. De plus, il y a trois chambres accueillantes, chacune avec salle de bains privative et terrasse privée, offrant une expérience luxueuse aux invités ou à la famille.

Les espaces extérieurs sont conçus pour une détente et un plaisir ultimes. La terrasse spacieuse offre un endroit idéal pour se prélasser ou manger, tandis que la piscine à débordement se fond harmonieusement dans l'horizon et crée une atmosphère sereine. Le jardin soigneusement aménagé, planté de flore méditerranéenne, rehausse l'intimité et la beauté de la maison, faisant de la vie en plein air une véritable extension de la maison.

La maison est équipée de fonctionnalités durables et économes en énergie, telles qu'une pompe à chaleur air/eau, un chauffage par le sol et un système de climatisation avancé. L'isolation et les fenêtres de haute qualité garantissent une consommation d'énergie efficace et un cadre de vie confortable toute l'année. La maison est également idéalement située : l'aéroport d'Alicante, le parcours de golf de La Sella, le port de Moraira et divers centres commerciaux sont facilement accessibles, ce qui ajoute à la commodité de cet emplacement.

Une combinaison de luxe moderne, de tranquillité sereine et d'un emplacement exceptionnel font de cette maison un refuge vraiment unique à Moraira-Teulada. Votre maison de rêve méditerranéenne vous attend ici.

Belle villa contemporaine à vendre. Maison exclusive de haute qualité.

4 chambres, 4 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, plusieurs terrasses, jardin et piscine privée.

Spécification:

Clôturé

Jardin

Distance:

Aéroport: 77 km

Golf: 4.5 km

Restaurant: 400 m

Magasin: 530 m

Mer: 1.7 km