




Betoverende luxe villa in Moraira-Teulada: jouw Mediterrane droom thuis

1.790.000 €

Costa Blanca, Moraira Referentie: 28104  4  4  1.048m²  310m²



Costa Blanca, Moraira

Gelegen in het charmante Moraira-Teulada aan de Costa Blanca, biedt deze exclusieve woning een harmonieuze mix van luxe, comfort en natuurlijke schoonheid. Het huis bevindt zich op een royaal perceel dat zowel privacy als panoramische uitzichten over het mediterrane landschap biedt. Deze regio staat bekend om zijn sfeervolle kustomgeving, levendige cultuur en nabijheid tot alle belangrijke voorzieningen.

Dit architectonische meesterwerk is gebouwd met een solide basis van gewapend beton en subtiele houten accenten, waarbij grote glazen panelen optimaal gebruik maken van het natuurlijke licht en een adembenemend uitzicht bieden op zee en het groene landschap. De terrassen volgen de natuurlijke glooiing van het terrein, zodat u vanuit elke hoek kunt genieten van een vrij uitzicht.

Binnen ervaart u een elegante en ruimtelijke indeling. De begane grond vormt het levendige hart van het huis, met een open woonkamer van 36 m² die vloeiend overloopt in een buitenruimte van 81 m². De hoogwaardige keuken en eetruimte van 20 m² zijn uitgerust met de modernste apparatuur en vormen de ideale ruimte voor zowel dagelijks comfort als stijlvol entertainment. Op de bovenverdieping biedt de master suite volledige privacy, compleet met inloopkast, luxe badkamer en een eigen terras. Daarnaast zijn er drie gastvrije slaapkamers, elk met en-suite badkamer en privéterrassen, die een luxueuze ervaring bieden voor gasten of familie.

De buitenruimtes zijn ontworpen voor ultieme ontspanning en plezier. Het ruime terras biedt een ideale plek om te loungen of te dineren, terwijl het infinity pool naadloos overgaat in de horizon en een serene sfeer creëert. De zorgvuldig aangelegde tuin, beplant met mediterrane flora, verhoogt de privacy en schoonheid van het huis, waardoor het buitenleven echt een verlengstuk wordt van de woning.

Het huis is uitgerust met duurzame, energiezuinige voorzieningen, zoals een lucht/water-warmtepomp, vloerverwarming en een geavanceerd airconditioningsysteem. De hoogwaardige isolatie en ramen zorgen voor een efficiënt energieverbruik en comfortabel woonklimaat, het hele jaar door. Het huis ligt bovendien gunstig: Alicante luchthaven, de La Sella Golfbaan, de haven van Moraira en diverse winkelcentra zijn binnen handbereik, wat bijdraagt aan het gemak van deze locatie.

Een combinatie van moderne luxe, serene rust en een uitzonderlijke locatie maken dit huis tot een werkelijk uniek toevluchtsoord in Moraira-Teulada. Uw mediterrane droomwoning wacht hier op u.

Prachtige, eigentijdse villa te koop. Exclusieve woning van hoge kwaliteit.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, verschillende terrassen, tuin en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 77 km

Golf: 4.5 km

Restaurant: 400 m

Winkel: 530 m

Zee: 1.7 km