

# Vie exclusive près de La Marquesa Golf – votre villa de rêve vous attend à Ciudad Quesada !

460 000 €

Costa Blanca, Ciudad Quesada Référence: 28140  3  2  271m<sup>2</sup>  214m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Ciudad Quesada

Découvrez cette belle collection de 14 villas modernes, situées à proximité immédiate du prestigieux parcours de golf La Marquesa à Ciudad Quesada. Avec un emplacement idéal pour les amateurs de golf et un quartier calme et plein de commodités, ces villas offrent tout ce que vous recherchez pour une vie de famille, une maison de vacances ou un investissement.

Chaque villa est conçue sur un seul étage, avec 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon et à la salle à manger lumineux, parfaits pour des soirées agréables et des activités familiales. A l'extérieur, chaque maison dispose d'une piscine privée et d'un grand jardin, vous permettant de profiter au maximum de la vie méditerranéenne.

Chaque villa est équipée d'un sous-sol brut d'environ 120 m<sup>2</sup>, facilement accessible pour l'entretien et une utilisation future. Il y a la possibilité de finir ce sous-sol à un coût supplémentaire, permettant l'ajout d'espaces de vie supplémentaires, une rampe de garage ou même une maison d'amis. Le toit-terrasse (solarium) peut également être réalisé moyennant un coût supplémentaire, afin que vous disposiez d'encore plus d'espace extérieur pour vous détendre.

Les villas sont situées à seulement 1 km du parcours de golf de La Marquesa et à seulement 5 km des plages de sable de Guardamar. L'aéroport international d'Alicante se trouve à seulement 25 km et le centre commercial Habaneras et la ville animée de Torrevieja sont accessibles en quelques minutes de route. Avec tout à portée de main, vous découvrirez ici le meilleur du confort et de la commodité.

Ces villas à Ciudad Quesada offrent une combinaison unique de luxe, de finitions modernes et d'un emplacement privilégié. Ne manquez pas cette opportunité de trouver la maison de vos rêves dans cette belle destination !

Villas contemporaines à vendre.

3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, sous-sol spacieux, terrasse et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

Jardin

### Distance:

Aéroport: 25 km

Golf: 1 km

Restaurant: 260 m

Magasin: 350 m

Mer: 5 km