

Exclusieve leefstijl in de perfectie: luxe villa aan Las Brisas golfbaan met ongekennde privacy en panoramisch uitzicht

6.495.000 -
6.495.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referentie: 28184  5 - 5  5 - 5  1.469m² - 1.469m²  428m² - 428m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Gelegen in het rustige en gewilde Nueva Andalucía, is deze spectaculaire villa van AMES Arquitectos een meesterwerk van modern design en architectonische verfijning. Deze villa, direct aan de prestigieuze Las Brisas-golfbaan, biedt een unieke positie met panoramische uitzichten en een leefervaring die luxe, comfort en privacy moeiteloos combineert. Gelegen aan het einde van een doodlopende straat, geniet de villa van een ongeëvenaarde exclusiviteit en rust, terwijl de levendige cafés en restaurants van Aloha op korte afstand zorgen voor een perfecte balans tussen ontspanning en gezelligheid.

De villa trekt meteen de aandacht door zijn strakke lijnen, hoogwaardige afwerking en het vloeiende ontwerp dat binnen- en buitenruimtes harmonisch met elkaar verbindt. De indrukwekkende entree leidt naar een reeks terrassen en buitenruimtes rondom de woning, ideaal voor ontspanning en sociale gelegenheden. Een groot zwembad biedt de perfecte plek om overdag van de zon te genieten of 's avonds te ontspannen onder de sterrenhemel. Daarnaast voegt een verzonken chill-out area een extra dimensie toe aan de sfeer; een verfijnde plek om tot rust te komen, ideaal voor familie-evenementen en gezellige avonden met vrienden.

Binnenin is de villa al even indrukwekkend. Een ruime, open woonkamer vloeit over in een moderne keuken, voorzien van de nieuwste apparatuur en ontworpen om te voldoen aan de eisen van zowel dagelijks comfort als speciale gelegenheden. Deze ruimte gaat naadloos over in het eet- en vermaaksgebied, waardoor een luxueuze lifestyle ontstaat die perfect is voor zowel intieme bijeenkomsten als grote vieringen. Het ontwerp zorgt ervoor dat iedere ruimte geniet van natuurlijk licht en een constante verbinding met buiten.

De villa beschikt over vijf luxe slaapkamers, elk ontworpen met comfort en stijl als hoogste prioriteit. De master suite is een waar toevluchtsoord: een privé oase met uitzicht op de golfbaan en een ambiance van totale sereniteit. Dankzij de grote ramen vloeit de natuur als het ware naar binnen, wat bijdraagt aan een unieke leefervaring. Ook de overige slaapkamers, allemaal afgewerkt tot in de kleinste details, genieten van het uitzicht op de golfbaan, wat zorgt voor een sfeer van rust en schoonheid in de hele villa.

Naast de woonruimtes biedt de villa een scala aan extra voorzieningen en functies die de woonervaring naar een uitzonderlijk niveau tillen. Met geavanceerde technologie voor verlichting en klimaatregeling en hoogwaardige materialen in elk detail is de villa ontworpen voor ultiem comfort, functionaliteit en stijl. Dankzij de ideale ligging nabij de beste faciliteiten van Nueva Andalucía en Marbella, biedt deze villa niet alleen een luxe woning, maar ook een exclusieve lifestyle.

Samenvattend combineert deze villa het beste van modern wonen in een luxueuze setting met een constante verbinding met het omringende landschap. Elke ruimte is ontworpen om maximaal comfort en plezier te bieden, en de architectonische en decoratieve details benadrukken de toewijding aan kwaliteit en stijl. Als hoofdwooning of vakantieretreat: deze villa in Las Brisas herdefinieert luxe wonen aan de Costa del Sol.

Unieke villa te koop. Luxe villa van hoge kwaliteit met prachtig zicht.

5 slaapkamers, 5 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Luchthaven: 47 km

Golf: 95 m

Restaurant: 520 m

Winkel: 800 m

Zee: 2.2 km