

## Exclusieve nieuwbouw villa's op wandelafstand van het strand - geniet van luxe en rust aan de Mar Menor

**359.900 €**

Costa Calida, Los Nietos    Referentie: 28201     3     3     228m<sup>2</sup>     128m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Los Nietos

Ontdek deze stijlvolle nieuwbouw halfvrijstaande villa's in Los Nietos, Murcia, een ideale keuze voor liefhebbers van rust, luxe en het strand.

Deze nieuwe residentie biedt zes elegante villa's met drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, zorgvuldig ontworpen voor een leven vol comfort.

Elke woning combineert functionaliteit en stijl, met volledig ingerichte keukens en hoogwaardige apparatuur, moderne badkamermeubels en verlichting, en volledig uitgeruste kasten in de slaapkamers. Voor een extra comfortabele leefomgeving is er pre-installatie voor airconditioning aanwezig.

De buitenruimtes zijn net zo indrukwekkend. Elke villa beschikt over een privézwembad en een ruim solarium met een zomerkeuken, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane buitenleven. De villa's zijn bovendien voorzien van zonnepanelen voor duurzame energieoplossingen.

Op slechts een paar minuten wandelen ligt het prachtige zandstrand van Los Nietos aan de westelijke oever van de Mar Menor. Met 2,7 kilometer aan zacht zand biedt het strand volop ruimte om te ontspannen, zowel in de levendige zomermaanden als in de rustigere winterperiode.

Gelegen aan Europa's grootste zoutwatermeer en verbonden met de Middellandse Zee, biedt Los Nietos een idyllische locatie met alles wat nodig is voor een comfortabel en ontspannen leven aan de kust.

Eigentijdse villa's te koop. Gelegen op wandelafstand van het strand.

3 slaapkamers, 3 badkamers, volledig ingerichte open keuken, zonnepanelen, buitenkeuken, solarium, terras en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 35 km

Golf: 4.5 km

Restaurant: 450 m

Winkel: 500 m

Zee: 90 m