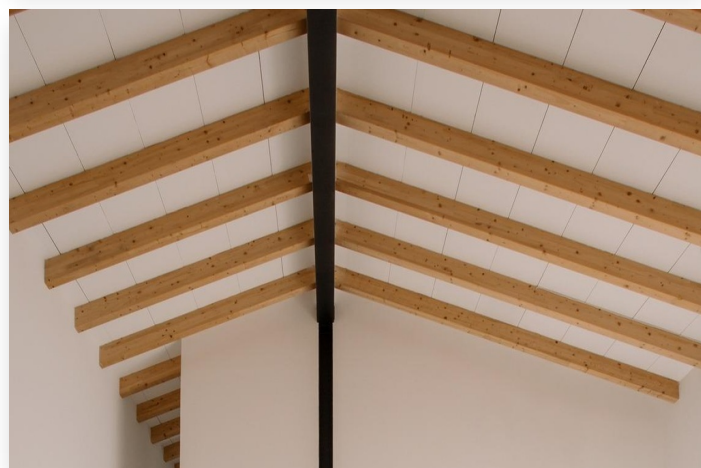
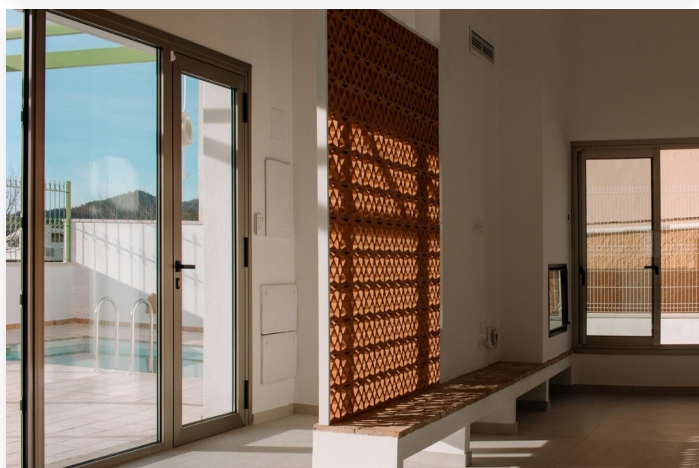


Ervaar pure rust en luxe in deze unieke nieuwbouwvilla in Orxeta's schitterende vallei

595.000 €

,Orxeta Referentie: 28197  4  2  480m²  145m²



, Orxeta

Ontdek deze prachtige nieuwbouwvilla in het schilderachtige Orxeta, waar rust en natuur samenkomen. Gelegen in een groene vallei aan de oevers van de rivier de Sella en dichtbij de kust, biedt deze woning een perfecte balans tussen serene natuur en mediterrane luxe.

De villa, verdeeld over twee verdiepingen, straalt modern comfort uit met hoogwaardige materialen en een functioneel ontwerp. Aan de buitenzijde wacht een privéparkeerplaats, een zonnig zwembad en een uitnodigende chill-out ruimte, ideaal om te ontspannen en te genieten van het omliggende landschap. De gevel is uitgevoerd in keramische baksteen en afgewerkt met witte verf, wat de villa een elegante uitstraling geeft die harmonieert met de natuurlijke omgeving. Binnen zijn de muren afgewerkt met thermische isolatie en gladde, matte wanden, terwijl eikenhouten deuren en een verlaagd plafond met geïntegreerde installaties bijdragen aan een verfijnde uitstraling.

Indeling en voorzieningen:

Begane grond: 3 slaapkamers, 1 badkamer, een lichte woonkamer, wasruimte en directe toegang tot de chill-out ruimte.

Eerste verdieping: Hoofdslaapkamer met een ruime kleedkamer en badkamer, perfect voor privacy en comfort.

Keuken: De moderne keuken is voorzien van op maat gemaakte eiken kasten van vloer tot plafond en een eiland met een werkblad van Quartz White. De keuken is volledig uitgerust voor zowel stijl als functionaliteit.

Exclusieve Buitenruimte

Het terras biedt een volledig uitgerust zwembad omgeven door een mediterrane tuin en biedt een heerlijke ruimte om te ontspannen en van het buitenleven te genieten. De privétoegang vanaf de straat maakt de villa zeer toegankelijk en veilig.

Orxeta, omringd door de bergen van Rellu, Orxeta en Aitana, ligt in een vallei die uitnodigt tot wandelen en genieten van de natuur. Met het Amadorio Reservoir om de hoek en de nabijheid van de kust biedt Orxeta een perfect mediterraan klimaat. De ligging is bovendien ideaal: slechts 18 minuten van Benidorm, 12 minuten van La Vila Joiosa, en 36 minuten naar de luchthaven van Alicante, wat zorgt voor uitstekende verbindingen met de kuststeden en voorzieningen.

Deze villa in Orxeta is een unieke kans voor natuurliefhebbers die op zoek zijn naar luxe, comfort en rust, gecombineerd met een toplocatie nabij de mooiste bestemmingen van de Costa Blanca.

Knappe villa te koop.

4 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, wasruimte, terras en privé zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Tuin

Afstand:

Luchthaven: 40 km

Golf: 4.7 km

Restaurant: 120 m

Winkel: 300 m

Zee: 7 km