



# Stap binnen in jouw nieuwe luxe villa aan de Costa Cálida – slechts 1 km van het strand van Playa Honda!

455.000 €

Costa Calida, Cartagena Referentie: 28238  2  2  440m<sup>2</sup>  92m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Cartagena

Deze prachtige nieuwbouwwilla in Playa Honda is volledig afgewerkt en klaar om in te trekken. Met een ruim solarium en moderne voorzieningen biedt deze woning alles wat je nodig hebt voor comfortabel wonen aan de Costa Cálida. De villa beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen met oog voor stijl en functionaliteit, en staat op een royaal perceel van meer dan 400 m<sup>2</sup>.

Geniet van de toplocatie, op slechts 1 km van het rustige strand van de Mar Menor, perfect voor wie op zoek is naar zon, zee en ontspanning. Playa Honda biedt voorzieningen, zoals winkels, restaurants en sportfaciliteiten, allemaal binnen handbereik. Bovendien ligt de villa dicht bij de beroemde golfbaan La Manga Club en het natuurpark Calblanque – ideaal voor golf liefhebbers en natuurliefhebbers die de ongerepte schoonheid van de regio willen verkennen.

Met hoogwaardige afwerkingen, een ruim perceel en een fantastische ligging, biedt deze villa een perfecte mix van luxe en rust aan de zonnige Spaanse kust.

Nieuwe villa te koop. Goed gelegen villa nabij het strand.

2 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, parking, solarium, tuin, terras en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Bemeubeld

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 40 km

Golf: 6 km

Restaurant: 300 m

Winkel: 450 m

Zee: 1 km