

Villa neuve à couper le souffle à Estepona : luxe, confort et vues spectaculaires combinés

2 000 000 -
2 000 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 28271  5 - 5  5 - 5  302m² - 302m²



Costa del Sol, Estepona

Cette villa de nouvelle construction est une maison unique prête à vivre, située dans une impasse calme à Estepona. La villa offre une expérience de vie exceptionnelle avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée, la ville d'Estepona, l'emblématique montagne La Concha de Marbella et la Sierra Bermeja. Depuis la villa, vous pouvez voir les vagues se briser sur la côte, ce qui crée une atmosphère particulière.

La maison est conçue sur trois étages et dispose également d'un solarium offrant une gamme d'options luxueuses. Avec quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, la villa allie confort et élégance. La chambre principale dispose d'un dressing, tandis que les autres chambres ont des armoires encastrées. Toutes les pièces ont un accès direct à la terrasse. Au rez-de-chaussée se trouve un espace bureau supplémentaire, qui peut être transformé en cinquième chambre si vous le souhaitez.

Le sous-sol spacieux offre une gamme de commodités dont un garage double, une salle de cinéma et de divertissement privée, une cave à vin, un débarras et un espace pour l'entretien du jardin et de la piscine. La piscine à débordement dispose d'une zone de détente intégrée, qui peut être transformée en jacuzzi si vous le souhaitez.

L'impressionnant solarium est un véritable point fort, avec un coin salon autour d'une cheminée à l'éthanol, une salle de sport vitrée avec vue panoramique, un barbecue avec coin repas et un jacuzzi privé. Tous les étages de la villa sont reliés par un ascenseur qui offre une vue imprenable à travers la façade vitrée.

La villa a été conçue selon les normes les plus élevées, avec des techniques innovantes telles que l'aérothermie et la circulation de l'air pour minimiser la consommation d'énergie. En option, des panneaux solaires peuvent être ajoutés pour plus de durabilité. À l'entrée, il y a un abri pour deux voitures et une pièce d'eau, avec des options de stationnement supplémentaires sur place pour les invités.

Cette villa est une combinaison parfaite de luxe, de confort et de vues spectaculaires, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué à Estepona.

Impressionnante villa à vendre. Villa bien située avec tout le luxe à portée de main.

5 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, parking, garage spacieux, cinéma, cave à vin, débarras, fitness, solarium spacieux, barbecue, jacuzzi, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

Aéroport: 72 km

Golf: 1.2 km

Restaurant: 520 m

Magasin: 520 m

Mer: 340 m