





# Wonen aan het strand: exclusieve villa's met zeezicht in Los Alcázares

945.000 €

Costa Calida, Los Alcazares Referentie: 28253  3  2  300m<sup>2</sup>  120m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Los Alcazares

Ervaar het beste van het mediterrane leven met deze exclusieve collectie van negen eigentijdse villa's aan het water in de geliefde kustplaats Los Alcázares, Murcia. Gelegen in een prestigieuze wijk, combineren deze villa's modern design, luxe voorzieningen en een unieke ligging. Met directe toegang tot de promenade, privézwembaden en een panoramisch uitzicht op de Mar Menor, bieden ze een ongeëvenaarde levensstijl voor wie op zoek is naar rust en verfijning.

Gelegen in een rustige en gewilde buurt, bieden deze villa's de perfecte balans tussen sereniteit en nabijheid van voorzieningen. Het centrum van Los Alcázares ligt op slechts korte afstand, met restaurants, winkels en entertainment binnen handbereik. De internationale luchthaven van Murcia ligt op slechts 27 km, en via de snelweg AP-7 reis je eenvoudig naar nabijgelegen steden. Voor golf liefhebbers ligt de Roda Golf Club op slechts 2 km afstand.

Elke villa is zorgvuldig ontworpen met oog voor detail, comfort en stijl.

Geniet van een zoutwater privézwembad en een dakterras met jacuzzi, sfeerverlichting en een voorbereide buitenkeuken. Perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen terwijl u geniet van het uitzicht op de Mar Menor.

Volledig uitgeruste keukens met hoogwaardige apparatuur van Bosch, werkbladen van Silestone of porselein en een strak ontwerp met een schiereiland.

Klimaatcomfort: Gekanaliseerde klimaatregeling op elke verdieping, met hoogwaardige systemen van Mitsubishi of Daikin.

Aerothermische waterverwarming, geavanceerde isolatie en dubbele beglazing zorgen voor een duurzaam en comfortabel huis.

Luxe afwerkingen met hangende badmeubels, douchebakken van hars en moderne doucheschermen.

Elektrische rolluiken, LED-verlichting en een pre-installatie voor EV-oplaadstations maken het leven modern en eenvoudig.

De villa's maken deel uit van een besloten gemeenschap met 24/7 beveiliging, en bieden vanuit de tuin directe toegang tot de promenade aan het water. Deze combinatie van privacy en verbondenheid maakt het wonen hier uniek.

Plan je bezoek vandaag.

Laat je betoveren door de luxe en natuurlijke schoonheid van Los Alcázares. Met eersteklas voorzieningen, een geweldige locatie en een verfijnd design, zijn deze villa's een buitenkans voor wie droomt van een leven aan het water. Neem nu contact met ons op en ontdek jouw nieuwe thuis aan de Costa Cálida.

Eigentijdse half-vrijstaande villa's te koop. Gelegen vlak aan het strand!

3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, security, solarium, terras, tuin en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

Jacuzzi

### Afstand:

Luchthaven: 27 km

Golf: 2 km

Restaurant: 380 m

Winkel: 900 m

Zee: 70 m