

## Villa exclusive de nouvelle construction à Moraira – design moderne et style de vie luxueux à quelques minutes de la mer Méditerranée

**2 175 000 €**

Costa Blanca, Moraira Référence: 28291  6  5  814m<sup>2</sup>  395m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Moraira

Cette impressionnante villa neuve située dans la charmante ville côtière de Moraira offre un mélange parfait de design moderne, de confort et d'exclusivité. Située à une courte distance de la mer Méditerranée, cette maison respire le luxe et offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie élégante et relaxante. Avec une surface habitable généreuse de 395 m<sup>2</sup>, répartie sur deux étages et un sous-sol multifonctionnel, cette maison est conçue pour répondre aux attentes les plus élevées.

À l'intérieur, vous trouverez un aménagement spacieux qui met l'accent sur la lumière et l'ouverture. Le rez-de-chaussée est conçu pour les moments sociaux, avec un salon et une salle à manger découloinnés et une cuisine moderne, tandis que l'étage supérieur offre un confort ultime avec des chambres bénéficiant de belles vues. Avec six chambres et cinq salles de bains, cette villa offre beaucoup d'espace pour les familles et les invités. Le sous-sol s'adapte à vos envies et est idéal comme salle de fitness, home cinéma ou cave à vin.

La finition de haute qualité souligne le caractère luxueux de la maison. Des sols en porcelaine de qualité supérieure au double vitrage et au chauffage par le sol, chaque détail a été soigneusement choisi pour garantir à la fois style et durabilité. La villa dispose de volets électriques, d'un système de climatisation avancé et d'une porte d'entrée sécurisée, pour que vous vous sentiez toujours à l'aise et protégé.

À l'extérieur, le luxe se poursuit avec une piscine privée équipée d'un éclairage LED et un élégant escalier romain. La villa est entourée d'un jardin paysager qui offre de l'intimité, tandis qu'un portail d'entrée automatique offre un confort supplémentaire.

L'emplacement est idéal pour ceux qui souhaitent profiter du meilleur de la Costa Blanca. À quelques minutes de la plage, du port et des commodités locales, cette villa offre non seulement paix et intimité, mais également un accès facile à tout ce que Moraira a à offrir.

Que vous recherchiez une résidence permanente ou une villa de vacances de luxe, il s'agit d'une opportunité unique d'investir dans une maison exclusive dans l'une des plus belles villes côtières d'Espagne. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir par vous-même cette maison de rêve.

Villa unique à vendre. Villa contemporaine avec de belles finitions.

6 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, volets automatiques, sous-sol spacieux, jardin, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

### Distance:

Aéroport: 76 km

Golf: 2.3 km

Restaurant: 1.3 km

Magasin: 870 m

Mer: 2.3 km