





Vie exclusive à Casares Costa – luxe contemporain avec des vues spectaculaires

2 150 000 -
2 150 000 €

Costa del Sol, Casares Costa Référence: 28296  4 - 4  5 - 5  550m² - 550m²  262m² - 262m²



Costa del Sol, Casares Costa

Bienvenue dans un projet exclusif de 17 villas de luxe à Casares Costa, où l'élégance moderne et la beauté naturelle se rencontrent. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, ce projet offre une vue imprenable sur le prestigieux parcours de golf Finca Cortesín, élu meilleur complexe de golf d'Espagne et hôte de la Solheim Cup 2023. Ici, vous pourrez profiter de panoramas spectaculaires s'étendant jusqu'à la mer Méditerranée, les côtes d'Afrique et Gibraltar. une expérience visuelle unique.

Situées dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol occidentale, ces villas sont proches d'Estepona et de Sotogrande, et à une courte distance de la marina animée de Puerto de la Duquesa. Avec plus de 320 jours de soleil par an, cet endroit allie luxe, nature et vie relaxante en plein air.

Chaque villa est implantée sur un terrain d'environ 550 m² et a une superficie construite de 262 m², complétée par 113 m² de terrasses. Le design moderne dégage un équilibre parfait entre élégance et confort. Les intérieurs spacieux sont finis avec des matériaux de haute qualité et des détails soigneusement sélectionnés, créant une atmosphère chaleureuse et contemporaine.

Les villas disposent de quatre chambres, chacune dotée d'une salle de bain privative, dont deux luxueuses chambres parentales dotées d'un dressing. L'aménagement ouvert relie la cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité directement au salon et aux terrasses. De là, vous avez accès au jardin privé et à la piscine, un lieu idéal pour la détente. Au dernier étage, un généreux solarium offre une pergola, un barbecue, un jacuzzi et une zone Chill-Out avec cheminée extérieure – parfait pour les longues soirées en plein air.

Avec une classe énergétique A, les villas répondent aux normes les plus élevées en matière de durabilité. Ils sont équipés de murs en béton, de matériaux d'isolation de haute qualité, d'énergie aérothermique, de panneaux solaires photovoltaïques, de chauffage et de climatisation au sol. De plus, il y a un ascenseur vers les trois étages, des sols en porcelaine et de grandes fenêtres avec des cadres haut de gamme.

C'est plus qu'une maison ; c'est un refuge pour ceux qui recherchent l'exclusivité, des vues imprenables et des environnements sereins, le tout au cœur de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et découvrez cette opportunité unique.

Villas contemporaines à vendre. De belles villas avec de belles vues !

4 chambres, 5 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, panneaux solaires, ascenseur, solarium spacieux, barbecue, jacuzzi, plusieurs terrasses, grand jardin et piscine privée.

Aéroport: 73 km

Golf: 400 m

Restaurant: 800 m

Magasin: 1 km

Mer: 1.3 km