





# Villa en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol

1.950.000 -  
1.950.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referencia: 28343  5 - 5  5 - 5  530m<sup>2</sup> - 530m<sup>2</sup>  530m<sup>2</sup> - 530m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Preciosa villa moderna en el corazón de Nueva Andalucía con vistas a la montaña. Descubra una acogedora villa de lujo en el corazón de Nueva Andalucía, uno de los distritos más populares de Marbella, zona tranquila y silenciosa estrechamente conectada con Puerto Banús, el casco antiguo de Marbella y célebres clubes de golf como Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. Casa orientada al este con vistas absolutamente espectaculares sobre la montaña La Concha, emblema de toda la región. La Villa está deliberadamente diseñada y equipada. ¡Todo lo que ve lo tiene! Cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por zonas individuales, interruptores de luz regulables para crear un ambiente cálido y personalizado, muebles a medida, piscina climatizada al aire libre para disfrutar de su villa durante todo el año. La casa está conectada al sistema de seguridad centralizado. Hay 5 dormitorios, 4 baños, sauna finlandesa y gimnasio, 2 terrazas al aire libre, piscina climatizada al aire libre y zona de estar acogedora zona de barbacoa, cargador de coche eléctrico y aparcamiento cubierto. Casa familiar perfecta para vacaciones o vivienda permanente.

**Aeropuerto:** 49 km

**Golf:** 700 m

**Restaurante:** 150 m

**Tienda:** 370 m

**Mar:** 1.6 km