





# Exclusieve nieuwbouwwilla's: luxe wonen met uitzicht op de golfbaan

499.000 €

Costa Blanca, Pilar De La Horadada    Referentie: 28338     3     3     280m<sup>2</sup>     111m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Pilar De La Horadada

In het hart van een prestigieus Golf Resort vind je zeven exclusieve nieuwbouwwilla's die uitblinken in luxe, modern design en een adembenemend uitzicht op de golfbaan. Deze woningen zijn ontworpen voor kopers die het beste verlangen: comfort, hoogwaardige afwerking en een toplocatie die zorgt voor een perfecte balans tussen ontspanning en levendigheid.

De villa's beschikken over drie ruime slaapkamers, drie moderne badkamers en een open keuken die naadloos aansluit op de lichte en royale woonkamer. De grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, terwijl de privétuin met zwembad een oase van rust biedt. Deze woningen combineren esthetiek en functionaliteit met voorzieningen zoals versterkte toegangsdeuren, gemotoriseerde rolluiken, energiezuinige systemen zoals fotovoltaïsche zonnepanelen en aërothermische waterverwarming, en een carport met pergola.

Gelegen in Pilar de la Horadada, aan de zuidelijke Costa Blanca, biedt dit project niet alleen directe toegang tot de schitterende 18-holes golfbaan, maar ligt het ook op korte afstand van de mooiste stranden van Torre de la Horadada en Mil Palmeras. Op slechts enkele minuten rijden vind je het charmante stadscentrum van Pilar, waar je kunt genieten van levendige winkelstraten, gezellige restaurants en alle benodigde voorzieningen. De nabijheid van zowel de luchthaven van Murcia als Alicante zorgt voor optimale bereikbaarheid, terwijl uitstekende wegverbindingen je in no-time naar steden als Alicante en Murcia brengen voor culturele uitstapjes.

Of je nu een golf-enthousiasteling bent, een tweede woning zoekt in een rustige, natuurlijke omgeving of wilt genieten van het zonnige mediterrane leven, deze villa's bieden alles wat je nodig hebt. Dit is jouw kans om te investeren in een droomhuis aan de Costa Blanca, waar luxe en natuur samenkomen. Neem vandaag nog contact met ons op en ontdek wat deze unieke villa's jou te bieden hebben!

Eigentijdse villa's te koop. Goed gelegen villa's een prestigieuze golf resort.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 verdiepingen, open keuken, automatische rolluiken, zonnepanelen, parking, terras en tuin met privé zwembad.

### Kenmerken:

#### Klimaatcontrole

Voorgeïnstalleerde airco

#### Functies

Solarium

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 29 km

Winkel: 2 km

Golf: 80 m

Zee: 6.9 km

Restaurant: 1.4 km