
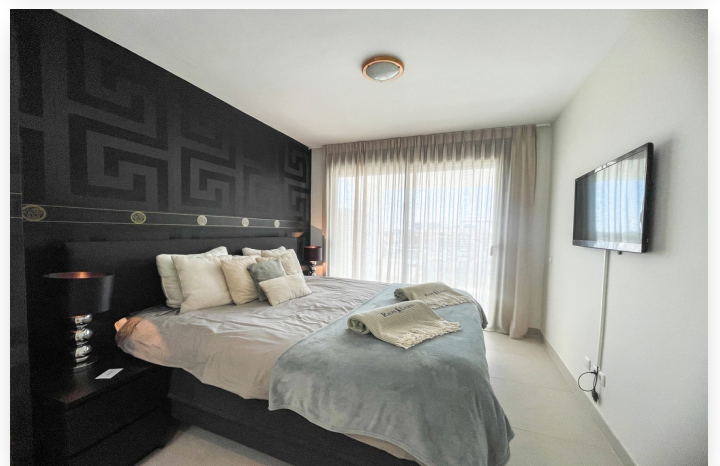


# Luxe appartement te koop in een exclusieve urbanisatie nabij Estepona Golf 495.000 - 495.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 28342  2 - 2  2 - 2  92m<sup>2</sup> - 92m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Ontdek dit moderne en verfijnde 2-slaapkamer appartement in een exclusief nieuwbouwproject, gelegen in Estepona Golf, op slechts enkele minuten rijden van het strand. Estepona, ook wel bekend als “de stad van de bloemen”, biedt een charmante Andalusische sfeer met kleurrijke bloempotten en schilderachtige straatjes vol flora. De stad is een opkomende hotspot aan de Costa del Sol, met een scala aan voorzieningen zoals gastronomische restaurants, prestigieuze golfclubs, luxe chiringuitos, gerenommeerde scholen en stijlvolle boetieks.

Dit residentiële complex ligt net buiten het centrum aan de westkant van Estepona. Het is de perfecte locatie voor wie wil genieten van rust en natuur, maar toch dichtbij alle belangrijke voorzieningen en populaire bestemmingen wil zijn. Puerto Banús en Nueva Andalucía zijn binnen 20 minuten te bereiken en Marbella ligt op slechts 30 minuten rijden.

De urbanisatie straalt een moderne en frisse stijl uit, met prachtig aangelegde tropische tuinen en een ontspannen sfeer. Bewoners kunnen genieten van een verhoogd zwembad met adembenemend uitzicht over de omgeving, evenals een volledig uitgeruste fitnessruimte die onderdeel is van de gemeenschappelijke faciliteiten.

Dit appartement op de eerste verdieping heeft een ideale zuidelijke oriëntatie, waardoor het de hele dag door geniet van natuurlijk licht. De prachtige overdekte terrasruimte biedt een panoramisch uitzicht op de vallei en de Middellandse Zee – de perfecte setting voor ontspannen avonden en onvergetelijke diners in de open lucht met familie en vrienden. Bij binnenkomst word je verwelkomd in een elegante open woonruimte met een volledig uitgeruste keuken. De woonkamer vloeit naadloos over in het ruime terras dankzij de grote, van vloer tot plafond reikende ramen. De moderne airconditioning zorgt ervoor dat het appartement altijd comfortabel blijft, zelfs op warme zomerdagen.

Beide slaapkamers bieden directe toegang tot het terras, terwijl de ruime master suite beschikt over een luxe en-suite badkamer.

Dit schitterende appartement is niet alleen een uitstekende investeringsmogelijkheid, maar ook een perfect vakantiehuis binnen een veilige en exclusieve woonomgeving. Ervaar de luxe, rust en het comfort van wonen in Estepona Golf en laat dit prachtige appartement jouw thuis aan de Costa del Sol worden.

Eigentijds appartement te koop. Goed gelegen appartement met mooi zicht.

2 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, terras en gemeenschappelijk zwembad.

**Luchthaven:** 72 km

**Golf:** 180 m

**Restaurant:** 130 m

**Winkel:** 1.8 km

**Zee:** 1.9 km