




# Luxe leefstijl in San Javier: exclusieve villa's met privézwbad en solarium

291.000 €

Costa Calida, San Javier Referentie: 28365  3  2  158m<sup>2</sup>  85m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Javier

Dit unieke woonproject biedt drie exclusieve villa's, perfect ontworpen voor modern comfort en luxe. De gelijkvloerse woningen combineren een eigentijdse uitstraling met eersteklas voorzieningen, waaronder een privézwembad met een elegante waterval, een ruim solarium en parkeergelegenheid op het perceel. De open indeling creëert een harmonieuze leefomgeving waarin de volledig ingerichte keuken en de lichte woon-eetkamer naadloos in elkaar overlopen.

Gelegen in het bruisende San Javier, Murcia, bevinden deze villa's zich op een toplocatie. Op slechts korte afstand liggen de uitnodigende stranden van de Mar Menor, ideaal om te ontspannen bij het kalme, warme water. Golfbanen zoals Roda Golf en Mar Menor Golf liggen in de buurt, wat deze locatie tot een paradijs maakt voor golf liefhebbers.

De villa's zijn gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen en bieden tal van kenmerken die zorgen voor een comfortabele en energiezuinige leefomgeving. Elk detail, van de antracietkleurige PVC-ramen met dubbele beglazing tot de aerothermische warmwatersystemen, is ontworpen om aan uw moderne behoeften te voldoen. Het ruime solarium met een zomerkeuken biedt een perfecte plek om te genieten van zonnige dagen en lange avonden met vrienden en familie.

Met een uitstekende bereikbaarheid van de luchthaven Murcia-Corvera en Alicante, is San Javier de perfecte locatie om te wonen of een vakantiehuis te bezitten. Daarnaast zijn winkelcentra, golfbanen en jachthavens allemaal binnen handbereik, wat deze villa's tot een ideale keuze maakt voor wie luxe en gemak zoekt.

Laat deze kans niet voorbijgaan om te genieten van het beste wat het mediterrane leven te bieden heeft. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Jouw droomhuis wacht in San Javier!

Moderne villa's te koop. Gelegen nabij allerlei faciliteiten en het strand.

3 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte open keuken, parking, solarium met zomerkeuken, terras en privé zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 25 km

Golf: 3.8 km

Restaurant: 300 m

Winkel: 350 m

Zee: 3.3 km