

# Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

3.495.000 -  
3.495.000 €

Costa del Sol, Benahavis Referencia: 28403  5 - 5  2.956m<sup>2</sup> - 2.956m<sup>2</sup>  545m<sup>2</sup> - 545m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Proyecto único y exclusivo ubicado en Monte Mayor, Benahavís, una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. Este desarrollo ha obtenido todas las licencias necesarias y ofrece la oportunidad de vivir en una propiedad excepcional diseñada para maximizar la comodidad, el lujo y las impresionantes vistas al mar desde cada una de sus plantas. Diseño y distribución del proyecto: El semi-sótano este nivel está diseñado para aprovechar al máximo el espacio disponible, ofreciendo una combinación perfecta de funcionalidad y entretenimiento. Cuenta con ventanas que permiten la entrada de luz natural, un práctico ascensor y una escalera para acceso a las plantas superiores, además de un baño completo. También se incluirán espacios exclusivos como una sala de cine privada, un gimnasio para entrenar en casa y una amplia sala de juegos, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La planta baja es el corazón de la vivienda se encuentra en esta planta, donde la elegancia y la funcionalidad se unen. Dispondrá de un moderno ascensor y una escalera para facilitar la conexión entre niveles, junto con un aseo de cortesía estratégicamente ubicado. La cocina, equipada con una despensa independiente, se integrará en una amplia zona de estar y comedor, perfecta para el día a día y para recibir invitados. Esta planta también albergará el lujoso dormitorio principal, que contará con un baño en suite, un vestidor y acceso directo a las terrazas. Las zonas exteriores incluyen terrazas cubiertas y descubiertas, así como una piscina climatizada de 48 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La primera planta está diseñada para proporcionar privacidad y comodidad, esta planta incluirá un elegante hall de entrada y acceso a través de escalera o ascensor. Contará con un garaje con capacidad para dos vehículos y cuatro dormitorios bien distribuidos. Dos de ellos dispondrán de baños en suite, mientras que los otros dos compartirán un baño. Además, habrá una sala de estar adicional, perfecta para relajarse o como zona de trabajo, y dos amplias terrazas para disfrutar de las vistas al entorno natural y al mar. Este proyecto combina diseño moderno, acabados de alta calidad y un entorno privilegiado para ofrecer una experiencia de vida incomparable. Con amplios espacios interiores y exteriores, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar el máximo confort y lujo.

**Aeropuerto:** 56 km

**Golf:** 2 km

**Restaurante:** 2.6 km

**Tienda:** 2.6 km

**Mar:** 6.8 km