

# Vivre dans le luxe et l'élégance : villa exclusive à Benahavís

3 495 000 -  
3 495 000 €

Costa del Sol, Benahavís Référence: 28403  5 - 5  2 956m<sup>2</sup> - 2 956m<sup>2</sup>  545m<sup>2</sup> - 545m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Situé dans le prestigieux Monte Mayor à Benahavis, ce projet unique et exclusif offre une opportunité inégalée de vivre dans une maison luxueuse et confortable conçue pour profiter au maximum des vues spectaculaires sur la mer depuis chaque étage. Ce projet entièrement sous licence incarne un design moderne, des finitions de haute qualité et un emplacement exceptionnel sur la Costa del Sol.

L'agencement de la maison a été soigneusement pensé pour allier fonctionnalité et élégance. Le demi sous-sol est un espace multifonctionnel avec lumière naturelle, un ascenseur pratique et un escalier qui donne accès aux étages supérieurs. Vous y trouverez une salle de bain luxueuse, une salle de cinéma privée, une salle de sport et une salle de jeux spacieuse, idéale pour passer du temps en famille ou entre amis.

Le rez-de-chaussée constitue le cœur de la maison, où style et praticité se rencontrent. Un ascenseur et un escalier modernes relient les différents niveaux et des toilettes invités sont stratégiquement placées. La cuisine spacieuse avec buanderie séparée s'intègre parfaitement dans le salon et la salle à manger ouverts, parfaits pour un usage quotidien et pour recevoir. Le rez-de-chaussée abrite également l'élégante chambre principale, avec une salle de bain attenante, un dressing et un accès direct aux terrasses. Les espaces extérieurs sont conçus pour une détente ultime, avec des terrasses couvertes et ouvertes et une piscine chauffée de 48 m<sup>2</sup>, où vous pourrez profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Le premier étage est axé sur l'intimité et le confort. Vous y trouverez un hall d'entrée élégant, un garage spacieux pouvant accueillir deux véhicules et quatre chambres parfaitement aménagées. Deux chambres disposent de salles de bains privatives, tandis que les deux autres disposent d'une salle de bains commune spacieuse. De plus, il y a un salon supplémentaire, idéal pour se détendre ou comme espace de travail, et deux grandes terrasses qui offrent une vue imprenable sur l'environnement naturel et la mer.

Ce projet est un exemple de vie moderne dans un cadre exclusif. Avec des espaces intérieurs et extérieurs généreux et une attention portée à chaque détail, il offre une expérience de vie unique qui allie parfaitement luxe et confort.

Belle villa à vendre. Villa de luxe avec finitions de haute qualité.

5 chambres, 3 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, climatisation, fitness, cinéma, salle de jeux, plusieurs terrasses et piscine privée.

**Aéroport:** 56 km

**Golf:** 2 km

**Restaurant:** 2.6 km

**Magasin:** 2.6 km

**Mer:** 6.8 km