mail@azull.info
+32 3 3320024

Découvrez le luxe ultime sur le Golden Mile de Marbella : votre maison de rêve exclusive dans un emplacement privilégié !

4 950 000 - 4 950 000 €

Costa del Sol , Marbella **Référence:** 28410 **4 - 4** **4 - 4** **391m^2 - 391m^2**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Marbella

Ce duplex de luxe au rez-de-chaussée est situé dans un nouveau développement exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella. D'une superficie impressionnante de 392 m², d'un intérieur raffiné en bois naturel et en marbre et de pas moins de 259 m² de terrasses, cette propriété offre une combinaison harmonieuse d'élégance et de fonctionnalité.

Achevée en 2023, la propriété comprend quatre chambres avec salle de bains privative, des toilettes pour invités et une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, la montagne et la piscine depuis presque toutes les pièces. Grâce à son orientation sud et est, vous pourrez profiter d'une abondance de lumière naturelle et d'une connexion transparente avec l'environnement.

La cuisine design, équipée d'appareils Gaggenau de haute qualité, est le cœur de la maison. La sécurité est garantie avec un accès à une communauté fermée, une sécurité 24h/24 et 7j/7, des volets électriques et un système d'alarme. De plus, vous pourrez profiter d'installations exclusives telles qu'une salle de sport privée, un sauna, un bain turc, un solarium et des courts de tennis et de paddle.

Cette propriété est offerte entièrement meublée dans un style contemporain et fonctionnel. La maison comprend deux places de parking souterraines et un spacieux débarras.

A seulement quatre minutes de la plage et à deux minutes des commerces essentiels, cet emplacement offre le mélange parfait de tranquillité et de commodité. Les familles peuvent également compter sur la proximité d'écoles renommées telles que Aloha College Marbella et Swans International School.

Avec une excellente accessibilité via l'autoroute A-7 et les transports en commun, vous serez à proximité des restaurants de luxe, des boutiques de Puerto Banús et d'autres commodités.

Cette propriété est un choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella. Profitez du meilleur de la Costa del Sol. Bienvenue à la maison !

Appartement exclusif à vendre. Appartement spacieux et luxueux dans un endroit magnifique.

4 chambres, 4 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, entièrement meublé, climatisation, volets automatiques, alarme, sécurité, parking souterrain, débarras, fitness, sauna, tennis, terrasse spacieuse et piscine commune.

Aeroport: 46 km
Golf: 1 km
Restaurant: 100 m
Magasin: 680 m
Mer: 960 m