





Villa de luxe moderne sur un terrain de golf avec des vues à couper le souffle au cœur de Nueva Andalucía

**3 995 000 -
3 995 000 €**

Costa del Sol, Nueva Andalucia Référence: 28532  6 - 6  4 - 4  1 090m² - 1 090m²  342m² - 342m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Bienvenue dans une villa où le design moderne et le confort ultime se réunissent dans une expérience de vie unique en première ligne de l'un des terrains de golf les plus prestigieux de Marbella. Cette impressionnante villa neuve à Nueva Andalucía est une combinaison parfaite d'architecture épurée et d'élégance chaleureuse, avec de vastes terrasses qui vous invitent à vous détendre et à vous divertir. La piscine privée dans le jardin ensoleillé est le point central de l'espace extérieur, tandis que des vues panoramiques sur le parcours de golf et les montagnes environnantes peuvent être appréciées depuis chaque coin de la maison.

À l'intérieur, un espace de vie lumineux et ouvert vous attend, relié de manière transparente à une cuisine moderne entièrement équipée - le cadre idéal pour des soirées agréables ou des matinées tranquilles avec vue sur la verdure. La chambre principale est un véritable refuge, avec un accès direct à la terrasse et une salle de bain spacieuse et luxueuse qui respire la tranquillité et le raffinement.

Tout dans cette maison a été soigneusement pensé et fini dans les moindres détails, avec une attention particulière au style et à la fonctionnalité. Les équipements supplémentaires comprennent une salle de fitness ultramoderne, un cinéma privé pour une détente ultime et une terrasse spectaculaire sur le toit avec jacuzzi, où vous pourrez profiter de la vue sur la Méditerranée en toute intimité.

Située à deux pas de l'emblématique marina de Puerto Banús, de clubs de golf exclusifs et de restaurants haut de gamme, cette villa offre un style de vie exceptionnel. Que vous souhaitiez vous divertir, vous détendre ou profiter de la vie animée de Marbella, cette villa dépassera toutes vos attentes.

Villa d'exception à vendre. Belle villa située sur un prestigieux golf.

6 chambres, 4 salles de bains, 2 étages, cuisine entièrement équipée, climatisation, fitness, cinéma, solarium avec jacuzzi, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

Aéroport: 49 km

Golf: 20 m

Restaurant: 450 m

Magasin: 400 m

Mer: 2.9 km