

Apartamento en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol 900.000 - 2.790.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referencia: 28469  2 - 4  2 - 3  85m² - 303m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Exclusivo complejo residencial, destaca por una arquitectura única que reinterpreta el tradicional concepto del patio andaluz. Este diseño permite que la luz natural inunde cada espacio, aportando un toque vanguardista a cada hogar. Ubicado en el prestigioso distrito de Nueva Andalucía, el residencial goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia del icónico Puerto Banús y rodeado de una excepcional oferta de colegios, tiendas, supermercados, clínicas, restaurantes y cafeterías. Nueva Andalucía se extiende a lo largo de un amplio valle en la zona occidental de Marbella. Este enclave, rodeado de imponentes montañas y con vistas panorámicas al mar, es conocido como el "Valle del Golf" gracias a sus cinco renombrados campos: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta y Dama de Noche. Reconocida como una de las áreas residenciales más exclusivas del sur de España, Nueva Andalucía se distingue por sus calles cuidadas, su exuberante vegetación y sus lujosos complejos residenciales, creando un entorno de elegancia y distinción. El residencial ofrece una amplia gama de servicios premium diseñados para garantizar una vida cómoda, relajada y sofisticada. Cada espacio ha sido concebido para satisfacer las más altas expectativas y proporcionar una experiencia única de bienestar. La excelencia es el eje central del proyecto, donde la combinación de materiales de alta gama, marcas de prestigio y tecnologías de vanguardia da lugar a hogares que priorizan el confort y la funcionalidad. Los pavimentos de gran formato, tanto en interiores como en terrazas, crean una transición fluida y una sensación de continuidad entre los espacios. Las ventanas de suelo a techo inundan las estancias de luz natural, mientras que los sistemas de ventilación de última generación y la domótica avanzada garantizan comodidad, eficiencia y un control personalizado en cada rincón del hogar. Las cocinas, diseñadas en un elegante concepto abierto, están equipadas con electrodomésticos integrados de alta eficiencia energética. En los baños, se emplean sanitarios de porcelana vitrificada, encimeras de lavabo en mineral sólido y grifería de marcas líderes, asegurando un diseño sofisticado y funcional. En el corazón del complejo se encuentra la piscina exterior, rodeada de jardines y tumbonas, creando un auténtico oasis donde los residentes pueden disfrutar del magnífico clima mediterráneo. Además, la piscina cubierta, el gimnasio y el spa evocan el ambiente refinado y exclusivo de un hotel de cinco estrellas. Las zonas comunes incluyen una moderna área de coworking, ideal para la productividad, y un sofisticado club social con cine, ofreciendo el espacio perfecto para el entretenimiento y el disfrute personal o en compañía de invitados.

Aeropuerto: 48 km

Golf: 560 m

Restaurante: 220 m

Tienda: 360 m

Mar: 1.5 km