

Découvrez le luxe et l'innovation au cœur de Nueva Andalucía : appartements exclusifs près de Puerto Banús

900 000 - 2 790 000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Référence: 28469  2 - 4  2 - 3  85m² - 303m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Bienvenue dans ce complexe résidentiel exclusif, qui se distingue par son architecture unique qui réinterprète le concept traditionnel du patio andalou de manière contemporaine. Cette disposition astucieuse garantit que la lumière naturelle remplit chaque pièce, donnant à chaque maison un look moderne et avant-gardiste. Situé dans la prestigieuse Nueva Andalucía, le projet bénéficie d'un emplacement privilégié, à quelques minutes de l'emblématique Puerto Banús, et est entouré d'une excellente sélection d'écoles, de magasins, de supermarchés, de cliniques, de restaurants et de cafés.

Nueva Andalucía, une vaste vallée à l'ouest de Marbella, se caractérise par des montagnes majestueuses et des vues panoramiques sur la mer. La région, connue sous le nom de « Golf Valley », abrite cinq terrains de golf renommés : Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta et Dama de Noche. Cette zone exclusive est reconnue comme l'une des zones résidentielles les plus prestigieuses du sud de l'Espagne, avec des rues bien entretenues, des espaces verts luxuriants et des complexes résidentiels de luxe qui créent une atmosphère d'élégance et de raffinement.

Le complexe offre une large gamme de services haut de gamme conçus pour assurer un style de vie confortable, relaxant et élégant. Chaque détail a été soigneusement conçu pour répondre aux attentes les plus élevées et créer une expérience de bien-être unique. La combinaison de matériaux de haute qualité, de marques prestigieuses et de technologies de pointe donne naissance à des maisons qui privilégient le confort et la fonctionnalité. De grands carreaux de sol, à l'intérieur comme sur les terrasses, créent une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs, tandis que des baies vitrées remplissent les intérieurs de lumière naturelle. Des systèmes de ventilation modernes et une domotique avancée garantissent un confort optimal, une efficacité et une gestion personnalisée dans chaque coin de la maison.

Les cuisines sont conçues dans un élégant aménagement ouvert et sont équipées d'appareils intégrés et économes en énergie. Les salles de bains sont dotées d'accessoires en porcelaine vitrifiée, de comptoirs minéraux et d'accessoires de grandes marques, créant un look raffiné et fonctionnel. Au cœur du complexe se trouve une piscine extérieure, entourée de jardins luxuriants et de chaises longues, offrant le refuge idéal pour profiter du magnifique climat méditerranéen. De plus, la piscine intérieure, la salle de fitness et le spa offrent une atmosphère raffinée et exclusive rappelant un hôtel cinq étoiles.

Les espaces communs comprennent un espace de coworking moderne, idéal pour la productivité, et un club social chic avec cinéma, ce qui en fait le cadre idéal pour le divertissement et la détente, seul ou avec des invités.

Appartements exclusifs à vendre. Appartements contemporains près de Puerto Banus.

2 - 4 chambres, 2 - 3 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, domotique, spa, fitness, terrasse et piscine commune.

Aéroport: 48 km

Golf: 560 m

Restaurant: 220 m

Magasin: 360 m

Mer: 1.5 km