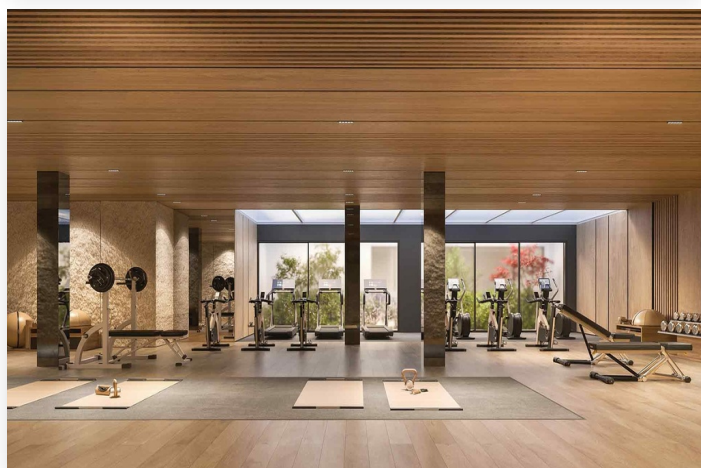
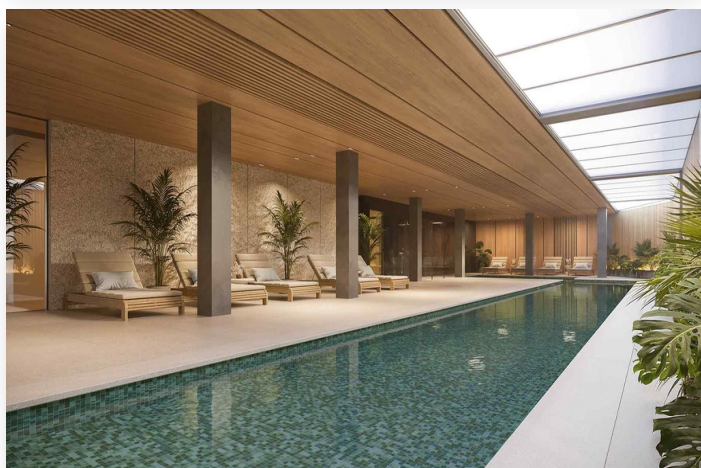
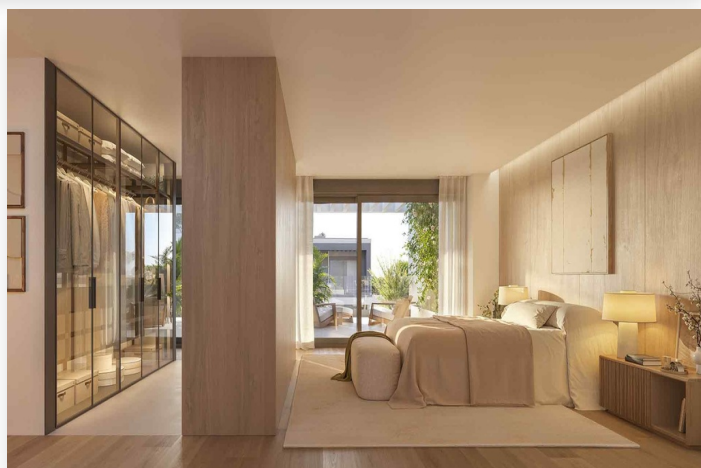


Ervaar luxe en innovatie in het hart van Nueva Andalucía: 900.000 - 2.790.000 € exclusieve appartementen nabij Puerto Banús

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referentie: 28469  2 - 4  2 - 3  85m² - 303m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Welkom in dit exclusieve residentiële complex, dat zich onderscheidt door zijn unieke architectuur die het traditionele Andalusische patio-concept op een eigentijdse manier herinterpreteert. Deze slimme indeling zorgt ervoor dat natuurlijk licht elke ruimte vervult, waardoor iedere woning een moderne en avant-gardistische uitstraling krijgt. Gelegen in het prestigieuze Nueva Andalucía, geniet het project van een toplocatie, op slechts enkele minuten van het iconische Puerto Banús, en wordt het omringd door een uitstekende selectie van scholen, winkels, supermarkten, klinieken, restaurants en cafés.

Nueva Andalucía, een uitgestrekte vallei in het westen van Marbella, wordt gekarakteriseerd door majestueuze bergen en panoramische uitzichten over de zee. De regio, bekend als de "Golf Valley", herbergt vijf gerenommeerde golfbanen: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta en Dama de Noche. Dit exclusieve gebied wordt erkend als een van de meest prestigieuze woonwijken in Zuid-Spanje, met goed onderhouden straten, weelderige groenvoorzieningen en luxe residentiële complexen die zorgen voor een sfeer van elegantie en verfijning.

Het complex biedt een breed scala aan premium diensten die zijn ontworpen om een comfortabele, ontspannen en stijlvolle levensstijl te garanderen. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om te voldoen aan de hoogste verwachtingen en een unieke beleving van welzijn te creëren. De combinatie van hoogwaardige materialen, prestigieuze merken en geavanceerde technologie resulteert in woningen die comfort en functionaliteit prioriteren. Grote vloertegels, zowel binnen als op de terrassen, creëren een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes, terwijl de vloer- tot-plafond ramen de interieurs vullen met natuurlijk licht. Moderne ventilatiesystemen en geavanceerde domotica zorgen voor optimaal comfort, efficiëntie en gepersonaliseerd beheer in iedere hoek van het huis.

De keukens zijn ontworpen in een elegante open indeling en zijn uitgerust met geïntegreerde, energiezuinige apparatuur. De badkamers zijn voorzien van vitrified porseleinen accessoires, mineralen wastafelbladen en armaturen van toonaangevende merken, wat zorgt voor een verfijnde en functionele uitstraling. In het hart van het complex bevindt zich een buitenzwembad, omringd door weelderige tuinen en ligbedden, wat het perfecte toevluchtsoord vormt om van het magnifieke mediterrane klimaat te genieten. Daarnaast bieden het binnenzwembad, de fitnessruimte en de spa een verfijnde en exclusieve sfeer die doet denken aan een vijfsterrenhotel.

De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een modern coworking-gebied, ideaal voor productiviteit, en een chique sociale club met een bioscoop, waardoor het de perfecte setting is voor entertainment en ontspanning, zowel alleen als met gasten.

Exclusieve appartementen te koop. Eigentijdse appartementen nabij Puerto Banus.

2 - 4 slaapkamers, 2 - 3 badkamers, volledig ingerichte open keukens, airconditioning, domotica, spa, fitness, terras en gemeenschappelijk zwembad.

Luchthaven: 48 km

Golf: 560 m

Restaurant: 220 m

Winkel: 360 m

Zee: 1.5 km