

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

1.250.000 -  
1.825.000 €

Costa del Sol, Estepona Referencia: 28580  4 - 6  4 - 5  418m<sup>2</sup> - 534m<sup>2</sup>  193m<sup>2</sup> - 235m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Descubra un proyecto de lujo incomparable: un exclusivo complejo de 14 villas independientes en un entorno privilegiado en Estepona, Málaga. Situadas en primera línea de golf y con vistas panorámicas al mar, estas villas han sido diseñadas para ofrecer el equilibrio perfecto entre lujo, confort y estilo. Ubicación Inmejorable A solo 1 km de las playas paradisíacas de la Costa del Sol. A 4 minutos del vibrante centro de Estepona, con todos los servicios esenciales. A 20 minutos de Puerto Banús, epicentro del lujo y la vida nocturna más exclusiva. A 25 minutos de Sotogrande, destino top para golfistas y amantes de la navegación. A 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones. Cada villa ha sido concebida para ofrecer espacios amplios, luminosos y llenos de personalidad, con materiales de la más alta calidad y un diseño contemporáneo que garantiza el máximo confort. Villas de 3 a 6 dormitorios, optimizadas para la privacidad y el bienestar. Superficies desde 160 m<sup>2</sup> hasta más de 392 m<sup>2</sup>. Terrazas privadas de hasta 90 m<sup>2</sup>, ideales para disfrutar del sol mediterráneo. Piscina privada, rodeada de jardines paisajísticos y zonas de relax. Salón-comedor diáfano con cocina integrada de más de 50 m<sup>2</sup>, con grandes ventanales que maximizan la luz natural. Sótanos personalizables, con opciones para bodega, gimnasio o home cinema. Ubicadas en el corazón de AZATA GOLF, estas villas combinan una arquitectura moderna y elegante con el entorno natural. Materiales sostenibles, eficiencia energética y una integración armoniosa con el paisaje hacen de este proyecto una oportunidad única. Experimente el lujo, la tranquilidad y el bienestar en una de las zonas más exclusivas de Estepona.

**Aeropuerto:** 71 km

**Golf:** 50 m

**Restaurante:** 900 m

**Tienda:** 900 m

**Mar:** 1.2 km