

## Votre paradis privé sur le parcours de golf – villas avec vue panoramique et confort ultime

1 250 000 -  
1 825 000 €

Costa del Sol, Estepona   Référence: 28580    4 - 6    4 - 5    418m<sup>2</sup> - 534m<sup>2</sup>    193m<sup>2</sup> - 235m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Découvrez un luxe incomparable sur la Costa del Sol – Villas exclusives sur un terrain de golf à Estepona

Découvrez un projet résidentiel exceptionnel composé de 14 villas indépendantes, situées dans un emplacement privilégié à Estepona, Malaga. Ces maisons exclusives sont situées directement sur le terrain de golf et offrent une vue panoramique à couper le souffle sur la mer. Ici, luxe, confort et style vont de pair dans un environnement naturel et relaxant.

Avec leur architecture contemporaine, leurs matériaux de haute qualité et leur aménagement soigneusement conçu, les villas rayonnent d'élégance et de personnalité. De grandes fenêtres offrent une abondance de lumière naturelle, reliant sans effort les intérieurs spacieux au monde extérieur. Chaque propriété dispose d'une piscine privée, entourée de jardins paysagers et de coins salon paisibles, parfaits pour profiter du climat méditerranéen.

Les villas varient de 3 à 6 chambres et offrent des surfaces habitables de 160 m<sup>2</sup> à plus de 392 m<sup>2</sup>. Des terrasses spacieuses jusqu'à 90 m<sup>2</sup> vous invitent à profiter de longues soirées d'été avec vue sur la mer. Les espaces de vie ouverts, avec cuisine intégrée et plus de 50 m<sup>2</sup> d'espace salon et salle à manger, sont conçus pour un style de vie moderne plein de confort. De plus, les étages inférieurs peuvent être aménagés selon vos envies, par exemple en cave à vin, en salle de sport ou en home cinéma - entièrement adaptés à vos souhaits.

Situé au cœur d'Azata Golf, ce projet allie luxe moderne, durabilité et harmonie avec l'environnement. À seulement 1,2 km des plages de la Costa del Sol et à quelques minutes du centre d'Estepona, de Puerto Banús et de Sotogrande, c'est l'emplacement idéal pour ceux qui recherchent la paix et l'accessibilité.

Découvrez le meilleur de la vie andalouse dans une villa exclusive où chaque détail est parfait. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite - votre nouvelle vie dans le luxe commence ici.

Villas contemporaines à vendre. Situé sur un magnifique terrain de golf.

3 - 6 chambres, 3 - 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, plusieurs terrasses et piscine privée.

**Aéroport:** 71 km

**Golf:** 50 m

**Restaurant:** 900 m

**Magasin:** 900 m

**Mer:** 1.2 km