

## Villa en venta en Manilva, Costa del Sol

2.171.000 -  
2.171.000 €

Costa del Sol, Manilva Referencia: 28567  5 - 5  4 - 4  1.146m<sup>2</sup> - 1.146m<sup>2</sup>  433m<sup>2</sup> - 433m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Las villas cuentan con características exclusivas y acabados de alta gama, incluyendo cuartos de baño totalmente equipados con mamparas de ducha de cristal, armarios empotrados de alta calidad y un sistema aerotérmico Hisense que optimiza la eficiencia energética. Disfrute de una piscina de agua salada para un estilo de vida al aire libre de lujo, domótica inteligente con preinstalación de telecomunicaciones, WiFi y sistema de alarma, así como un elegante jardín mediterráneo con riego automático. La carpintería de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico garantiza aislamiento y durabilidad. La ubicación ofrece una excelente accesibilidad: a solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Gibraltar, 5 minutos de Sotogrande, 15 minutos de Estepona y 25 minutos de Marbella. Más que una vivienda, estas villas representan una inversión estratégica en uno de los destinos más exclusivos de Andalucía. Ideales tanto para familias en busca de una residencia permanente como para inversores que desean aprovechar el mercado de alquiler de alta demanda, ofrecen un rápido retorno de inversión gracias al atractivo continuo de Sotogrande para golfistas, viajeros de lujo y expatriados. Además, el bajo mantenimiento, garantizado por materiales de primera calidad y sistemas inteligentes, se suma a la exclusividad de una oferta limitada a solo tres villas en una zona tranquila y codiciada. No pierda la oportunidad de adquirir una de estas lujosas villas llave en mano en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Contáctenos para más información.

**Aeropuerto:** 80 km

**Golf:** 3.9 km

**Restaurante:** 1.1 km

**Tienda:** 2.7 km

**Mar:** 1.1 km