

Unieke luxe aan de Costa del Sol – slechts drie villa's met privé zwembad in exclusieve setting

**2.171.000 -
2.171.000 €**

Costa del Sol, Manilva Referentie: 28567  5 - 5  4 - 4  1.146m² - 1.146m²  433m² - 433m²



Costa del Sol, Manilva

Ervaar het toppunt van verfijnd wonen met deze exclusieve villa's, waar luxe en comfort samenkomen in een stijlvolle mediterrane setting. De woningen zijn afgewerkt met hoogwaardige materialen en voorzien van volledig uitgeruste badkamers met glazen douchewanden, elegante inbouwkasten van topkwaliteit en een innovatief Hisense aerothermisch systeem dat zorgt voor optimale energie-efficiëntie.

Buiten geniet je van een privé zoutwaterzwembad dat perfect past bij de ontspannen, luxueuze levensstijl aan de kust. De mediterrane tuin, uitgerust met automatische irrigatie, biedt een prachtige, onderhoudsarme buitenruimte omringd door rust en privacy. Dankzij slimme domotica – met pre-installatie voor telecom, wifi en alarmsystemen – is comfort en veiligheid gegarandeerd.

De woningen beschikken over hoogwaardige aluminium schrijnwerken met thermische onderbreking, wat niet alleen duurzaamheid garandeert maar ook uitstekende isolatie biedt.

Wat deze villa's nog aantrekkelijker maakt, is hun uitzonderlijke ligging: slechts 45 minuten van de luchthaven van Málaga, 15 minuten van de luchthaven van Gibraltar en met directe verbindingen naar hotspots zoals Sotogrande (5 min), Estepona (15 min) en Marbella (25 min).

Of je nu op zoek bent naar een permanente gezinswoning of een strategische investeringskans, deze villa's bieden beide. De blijvende aantrekkingskracht van Sotogrande op golfers, luxe reizigers en internationale kopers maakt dit een locatie met een hoog rendementspotentieel. Bovendien garanderen de kwaliteitsvolle materialen en slimme systemen een lage onderhoudsbehoefte, wat de villa's extra aantrekkelijk maakt voor verhuur of zorgeloos eigen gebruik.

Met slechts drie villa's beschikbaar in deze gewilde en rustige omgeving, is dit een unieke kans die je niet wilt missen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging – jouw droomvilla aan de Costa del Sol wacht op je.

Hoogwaardige villa's te koop.

4 - 5 slaapkamers, 4 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, domotica, verschillende terrassen, tuin en privé zwembad.

Luchthaven: 80 km

Golf: 3.9 km

Restaurant: 1.1 km

Winkel: 2.7 km

Zee: 1.1 km