mail@azull.info
+32 3 3320024

Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

12.000.000 - 12.000.000 €

Costa del Sol , Sotogrande **Referencia:** 28474 **9 - 9** **9 - 9** **4.506m^2 - 4.506m^2** **1.810m^2 - 1.810m^2**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Sotogrande

Diseñada por Fran Silvestre Arquitectos, esta residencia representa la cúspide del lujo sostenible y la vida de consumo cero. Con una arquitectura precisa y elegante, integra sistemas avanzados de energía renovable, fusionando un estilo de vida sofisticado con la responsabilidad ambiental.Este proyecto pionero en el lujo sostenible ha sido concebido como la primera Villa de Consumo Cero. Su diseño innovador permite que sea completamente autosuficiente, generando toda la energía y agua necesarias para operar de manera independiente.Ubicada en la exclusiva La Reserva de Sotogrande, en la prestigiosa dirección La Reserva 15, la propiedad ofrece vistas impresionantes, privacidad y proximidad a las mejores comodidades de la región.El propietario formará parte de un grupo selecto de solo 15 dueños en “The Fifteen”, un desarrollo de élite con seguridad privada las 24 horas. Además, contará con un servicio personalizado de conserjería y gestión de propiedades, asegurando que cada necesidad sea atendida con la máxima eficiencia y discreción.La fachada de piedra, elegante y resistente, se convierte en un elemento arquitectónico distintivo dentro de La Reserva de Sotogrande. Desde sus amplios ventanales se pueden contemplar vistas panorámicas del entorno, ofreciendo un escenario en el que el lujo y la sostenibilidad se fusionan en perfecta armonía.Con una parcela de 4.502 m² y una superficie construida de 2.756 m², la residencia cuenta con seis dormitorios, siete baños completos y dos aseos. Dos ascensores facilitan el acceso a cada nivel de la propiedad, garantizando comodidad y funcionalidad.Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida excepcional. La villa dispone de un garaje con capacidad para cinco vehículos, piscina exterior, espejo de agua transitable y una piscina interior climatizada. Además, alberga un área de bienestar con spa, gimnasio y sauna, una sala de cine privada y una bodega exclusiva.Más que una propiedad, esta villa es un referente en el ámbito del lujo sostenible. Su sistema de energías renovables, que incluye paneles solares y un avanzado sistema de recolección de agua de lluvia, permite su funcionamiento sin depender de recursos externos. Cada aspecto ha sido cuidadosamente concebido para operar de manera independiente, estableciendo un nuevo estándar en el lujo ecológico.

Aeropuerto: 89 km
Golf: 400 m
Restaurante: 1 km
Tienda: 3.5 km
Mar: 5 km