

Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

8.800.000 -
8.800.000 €

Costa del Sol, Sotogrande

Referencia: 28475



6 - 6



7 - 7

2.451m² - 2.451m²1.906m² - 1.906m²

Costa del Sol, Sotogrande

Ubicada en la exclusiva La Reserva de Sotogrande, esta residencia encarna el máximo lujo sostenible. Situada en una posición privilegiada frente al campo de golf, ofrece vistas ininterrumpidas de los impecables greens y el resplandeciente mar Mediterráneo. Diseñada con especial atención a la privacidad, brinda un refugio de tranquilidad donde la serenidad del entorno se fusiona con la sofisticación del diseño moderno. Este proyecto es un magnífico ejemplo de arquitectura modernista. Con líneas depuradas y amplias terrazas, la villa se integra de manera armoniosa con su entorno natural. Su diseño escalonado no solo maximiza las vistas panorámicas, sino que también permite que la luz natural inunde los espacios interiores, creando una transición perfecta entre el interior y el exterior. Diseñada por el renombrado estudio Fran Silvestre Arquitectos, esta obra maestra combina lujo sostenible y vanguardia arquitectónica. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Sotogrande, cerca de San Roque, la propiedad cuenta con acabados de alta gama y ventanales panorámicos que enmarcan espectaculares vistas del Mediterráneo. A pesar de abrazar el paisaje natural, su diseño estratégico garantiza un ambiente de privacidad absoluta, ofreciendo a sus residentes un retiro exclusivo donde disfrutar en completa paz. Además de su estética impecable, la villa incorpora sistemas avanzados de energía renovable que reducen su impacto ambiental sin comprometer el confort. Su diseño energéticamente eficiente, junto con un sistema de climatización de última generación, eleva el concepto de lujo sostenible a su máxima expresión. Con una superficie de terreno de 2.451 m² y una construcción de 1.906 m², la propiedad dispone de seis habitaciones, ocho baños y tres aseos. Distribuida en dos plantas más un sótano, cada nivel ha sido concebido para ofrecer amplitud y funcionalidad en cada espacio. Cada detalle de esta residencia refleja una elegancia incomparable. La impresionante piscina infinita y las amplias terrazas invitan al relax, mientras que las vistas panorámicas se disfrutan desde cualquier rincón de la casa. La piscina climatizada aporta un toque extra de exclusividad, convirtiendo este hogar en un refugio ideal en cualquier época del año. Cuenta con un garaje con capacidad para cinco coches, piscina exterior, espejo de agua transitible y piscina interior climatizada. Además, ofrece una zona de bienestar con spa, gimnasio y sauna, así como una sala de cine privada y una bodega exclusiva. Este proyecto es un firme compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética. Diseñada para operar exclusivamente con energías renovables, la propiedad integra tecnologías avanzadas como calefacción geotérmica, paneles solares y sistemas de almacenamiento de energía, garantizando una autosuficiencia total. Cada elemento, desde los materiales ecoamigables hasta los sistemas de eficiencia energética, ha sido cuidadosamente seleccionado para reducir al mínimo su impacto ecológico. Así, esta residencia establece un nuevo estándar de vida sostenible, donde el lujo y el respeto por el medio ambiente van de la mano.

Aeropuerto: 88 km

Golf: 340 m

Restaurante: 1.5 km

Tienda: 3.4 km

Mar: 5 km