

## Tijdloze elegantie op een droomlocatie – exclusieve designvilla met panoramisch uitzicht in Montemayor

4.975.000 -  
4.975.000 €

Costa del Sol, Benahavis   Referentie: 28662    6 - 6    5 - 5    2.802m<sup>2</sup> - 2.802m<sup>2</sup>    1.443m<sup>2</sup> - 1.443m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

In het hart van de ongerepte natuur van Montemayor wacht deze eigentijdse villa op een nieuwe eigenaar die op zoek is naar rust, comfort en verfijning. Gelegen in een exclusieve, beveiligde residentie met 24-uursbewaking en cameratoezicht, biedt deze moderne villa een unieke leefervaring te midden van adembenemende vergezichten over de kustlijn en het omringende groen.

De woning beschikt over maar liefst zes ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, evenals een gastentoilet en een extra badkamer bij het zwembad. De hoge plafonds en grote raampartijen zorgen voor overvloedig natuurlijk licht en versterken het gevoel van ruimte in elke kamer.

De villa is volledig voorbereid op modern woongenot met ruimte voor een privé gym, thuisbioscoop en wijnkelder. De open leefruimtes vloeien naadloos over in een luxueuze keuken met moderne apparatuur, terwijl de overdekte terrassen en buitenkeuken uitnodigen tot lange zomeravonden met uitzicht op de natuur.

Daarnaast is er een lift die alle verdiepingen verbindt, een garage voor twee auto's en extra parkeergelegenheid voor drie voertuigen. Comfort is gegarandeerd dankzij vloerverwarming, een verwarmd privézwembad en hoogwaardige afwerking in elke ruimte.

Dit is een instapklare villa, gerealiseerd door gerenommeerde Belgische ontwikkelaars, gebouwd volgens de hoogste kwaliteitsnormen en met maximale garanties. Het interieur kan volledig worden aangepast aan de wensen van de koper – perfect voor wie een persoonlijke touch aan zijn droomwoning wil geven.

Spectaculaire villa te koop. Prachtige villa met indrukwekkend zicht.

6 slaapkamers, 5 badkamers, 3 verdiepingen, lift, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, garage, parking, verschillende ruime terrassen, buitenkeuken en verwarmd privé zwembad.

**Luchthaven:** 56 km

**Golf:** 2.3 km

**Restaurant:** 3 km

**Winkel:** 3.5 km

**Zee:** 7 km