

# Appartements exclusifs en première ligne de mer - un emplacement privilégié et une vue magnifique !

238 000 €

Costa de Almeria, Almerimar Référence: 28671  2  2  69m<sup>2</sup>  103m<sup>2</sup>  24m<sup>2</sup>



## Costa de Almeria, Almerimar

Découvrez un nouveau développement exclusif d'appartements modernes de 2 et 3 chambres, parfaitement adaptés à vos besoins, dans la belle Almerimar. Ces appartements de luxe offrent des vues spectaculaires sur la mer, des finitions de haute qualité, des terrasses spacieuses et des espaces ouverts et lumineux.

Le complexe résidentiel dispose d'excellentes installations communes, notamment des services de conciergerie et de sécurité, plusieurs piscines, un solarium, une salle de sport, un parking privé, des débarras et de vastes jardins où vous pourrez entendre le bruit apaisant de la mer. L'emplacement impressionnant sur la promenade qui longe la plage d'Almerimar constitue l'endroit idéal pour se détendre et profiter du plein air.

Situé dans un emplacement privilégié, à proximité de toutes les commodités quotidiennes telles que les supermarchés, les banques et les écoles exclusives, ce complexe offre le summum du confort. Pour les amateurs de golf et de sports nautiques, le parcours de golf d'Almerimar 27 trous est à seulement 3 minutes et le port de plaisance est accessible en 5 minutes. De plus, vous êtes relié à Malaga, à la Sierra Nevada et aux aéroports de Malaga, Almería et Grenade en moins de 2 heures.

Vivez le luxe de vivre au bord de la mer avec tout à portée de main !

Appartements exclusifs en première ligne de mer à vendre. Appartements modernes avec vue sur la mer !

2 - 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, terrasse spacieuse, piste de course, fitness, jardin commun avec 3 piscines.

### Spécification:

#### Chauffage

Climatisation pré-installée

#### Fonctionnalités

Gym  
Clôturé  
Piscine commune  
Jardin  
Ascenseur

### Distance:

Aéroport: 41 km

Magasin: 900 m

Golf: 230 m

Mer: 100 m

Restaurant: 150 m