

## Zon, zee en zorgeloos wonen: stijlvolle nieuwbouwappartementen in het hart van de Costa Cálida

**269.900 €**

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar Referentie: 28719  3  2  96m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Pedro Del Pinatar

In het zonnige San Pedro del Pinatar, op slechts enkele minuten van de Middellandse Zee en de Mar Menor, verrijst een charmant nieuwbouwproject dat modern comfort en mediterrane levensstijl perfect weet te combineren. Gelegen in een rustige maar levendige buurt, dichtbij winkels, sportfaciliteiten en golfbanen, biedt dit kleinschalige complex van tien appartementen een unieke kans om te wonen of te investeren in een van de meest aantrekkelijke regio's van de Costa Cálida.

De woningen zijn ontworpen met oog voor ruimte, licht en efficiëntie. Of je nu kiest voor een compacte indeling met één slaapkamer of voor een ruimer model met drie slaapkamers en twee badkamers, elk appartement straalt kwaliteit en functionaliteit uit. De stijlvolle keukens zijn volledig uitgerust met moderne apparatuur, terwijl de badkamers voorzien zijn van verfijnde afwerkingen, inloopdouches en smaakvolle verlichting. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, terwijl de buitenruimtes uitnodigen tot ontspannen onder de Spaanse zon. De bovenverdiepingen beschikken over een privé solarium met zomerkeuken, ideaal om te genieten van lange avonden in de buitenlucht.

Het complex zelf is omgeven door goed onderhouden tuinen en biedt een gemeenschappelijk zwembad met ligruimte, waar rust en comfort samenkomen. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats en is voorbereid op airconditioning. Materialen zoals dubbel glas, gemotoriseerde rolluiken en hoogwaardige aluminium schrijnwerk zorgen voor een uitstekende isolatie en een moderne uitstraling.

San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn natuurlijke modderbaden, de rustige stranden en zijn gezellige wijk Lo Pagán, waar gastronomie, winkels en ontspanning samenkomen. Dankzij het milde klimaat en de goede bereikbaarheid van luchthavens en snelwegen is dit project zowel geschikt voor permanente bewoning als voor een tweede verblijf.

Laat je verrassen door het comfort en de charme van deze appartementen en ervaar zelf wat het is om te leven in een omgeving waar zee, zon en kwaliteit van leven centraal staan.

Moderne appartementen te koop. Keuze uit gelijkvloerse appartementen met tuin en penthouses met solarium.

1 - 3 slaapkamers, 1 - 2 badkamers, volledig ingerichte open keukens, automatische rolluiken, parking, terras en gemeenschappelijk zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Gemeensch.Zwembad

Patio

### Afstand:

Luchthaven: 30 km

Golf: 5.7 km

Restaurant: 250 m

Winkel: 350 m

Zee: 2.3 km