

## Wakker worden met uitzicht op de fairway – beleef het ultieme golfresortleven in uw eigen luxe villa aan de Costa Cálida

**369.900 €**

Costa Calida, Fuente Álamo Referentie: 28746  3  2  463m<sup>2</sup>  133m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Fuente Álamo

Stel je een leven voor waarin comfort, natuur en elegantie samenkomen – dat is precies wat deze moderne villa's in het prestigieuze Hacienda del Álamo Golf Resort bieden. Gelegen in een rustige en volledig omheinde woonwijk, bieden deze stijlvolle nieuwbouwwoningen alles wat u nodig heeft voor een ontspannen, zorgeloos bestaan onder de zon van de Costa Cálida.

Elke villa beschikt over drie ruime slaapkamers en twee luxe badkamers, allemaal verdeeld over één praktische verdieping. De woningen liggen op percelen vanaf 436 m<sup>2</sup> en beschikken over een privézwembad, een zonnig terras én een riant dakterras met uitzicht op de golfbaan. Hier geniet u van het buitenleven in volledige privacy, omringd door rust en mediterrane natuur.

De hoogwaardige afwerking en aandacht voor duurzaamheid maken het verschil: aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking, energiezuinige systemen zoals aerothermische verwarming, pre-installatie voor airconditioning, een irrigatiesysteem voor de tuin én zonnepanelenoptie zorgen voor toekomstgericht wooncomfort.

Maar het echte pluspunt? De ligging. U woont in een resort dat alles biedt: een professionele 18-holes golfbaan, hotel met spa, restaurants, supermarkt, sportfaciliteiten en 24/7 beveiliging. De sfeer is die van een charmant mediterraan dorp, waar kwaliteit van leven voorop staat.

Dankzij de uitstekende bereikbaarheid – slechts 20 minuten van de luchthaven van Murcia, 30 minuten van de stranden van de Mar Menor en een halfuur van Cartagena – bent u altijd dicht bij het beste wat de regio te bieden heeft.

Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een luxe vakantiewoning of een slimme investering met groeipotentieel: deze villa's in Hacienda del Álamo zijn een unieke kans.

Wilt u de zon tegemoet wonen? Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.

Eigentijdse villa's te koop. Gelegen aan prachtige golf resort.

3 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte open keuken, parking, zonnepanelen, ruim solarium, tuin en terras met zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Tuin

### Afstand:

Luchthaven: 8 km

Golf: 180 m

Restaurant: 780 m

Winkel: 5 km

Zee: 21.5 km