

# Un sentiment de vacances, chaque jour nouveau – vivre dans la station balnéaire la plus recherchée de Murcie

555 000 €

Costa Calida, Santa Rosalia Référence: 28787  3  3  290m<sup>2</sup>  246m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Santa Rosalia

Imaginez une vie où tranquillité, confort et design moderne se rencontrent dans un endroit où vous vous réveillez chaque jour dans une ambiance de vacances. Ces élégantes villas neuves sont en cours de construction dans le prestigieux Santa Rosalía Lake & Life Resort, l'un des complexes résidentiels les plus innovants de Murcie. À seulement quatre kilomètres des plages ensoleillées de la Mar Menor et du quartier animé de Los Alcázares, ce développement offre une combinaison unique de vie de luxe et de beauté naturelle.

Chaque villa est conçue avec un souci d'espace et de lumière et est répartie sur trois étages. Les maisons disposent de trois chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain attenante, des toilettes invités supplémentaires, un espace de vie ouvert avec une cuisine entièrement équipée et de grandes fenêtres qui relie harmonieusement l'intérieur et l'extérieur. Le jardin privé avec piscine et cascade offre un endroit idéal pour se détendre ou profiter d'un dîner en plein air, tandis que le solarium vous invite à passer des après-midi ensoleillés ou des soirées agréables avec vue sur le ciel étoilé. Le sous-sol à peu près aménagé offre de nombreuses possibilités d'utilisation personnelle et une place de parking privée est prévue sur le terrain.

Tout a également été pensé en termes de finition. Des matériaux de haute qualité, un chauffage au sol dans les salles de bains, la climatisation aux deux étages, un éclairage LED, des volets électriques et un système domotique avancé garantissent une expérience de vie luxueuse et économe en énergie. A l'extérieur, un barbecue intégré vous invite à une vie en plein air sans fin, tandis que l'ensemble est protégé par une porte d'entrée blindée et une menuiserie de haute qualité avec double vitrage.

Le complexe lui-même est un véritable paradis. Avec pas moins de 126 000 mètres carrés d'espaces paysagers, un lac cristallin de 17 000 m<sup>2</sup> avec des plages de sable blanc, des bars de plage atmosphériques, des îles privées, un club-house moderne et de nombreuses installations sportives et de loisirs, c'est un endroit où vous pourrez profiter de chaque jour comme si vous étiez en vacances. Tout est axé sur le bien-être, l'exercice et la détente, dans un environnement sécurisé, clos et verdoyant.

L'emplacement est également particulièrement favorable. À proximité immédiate, vous trouverez des terrains de golf, des centres commerciaux, des écoles, des restaurants et la ville historique de Carthagène. L'aéroport international de Murcie se trouve à seulement vingt minutes en voiture, offrant d'excellentes connexions avec le reste de l'Europe.

Que vous recherchiez une maison permanente, une destination de vacances ou un investissement stable dans l'une des régions les plus prisées d'Espagne, ces villas offrent une combinaison inégalée de qualité, de confort et d'emplacement. Contactez-nous dès aujourd'hui et découvrez par vous-même pourquoi Santa Rosalía Lake & Life Resort est la nouvelle norme en matière de vie de luxe.

Belles villas à vendre. Villas contemporaines situées dans un complexe exclusif.

3 chambres, 3 salles de bains, WC, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol dans les salles de bains, volets automatiques, domotique, sous-sol spacieux, parking, solarium, plusieurs terrasses et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

Piscine commune

Jardin

### Distance:



mail@azull.info  
+32 3 3320024

**Aéroport:** 22 km  
**Magasin:** 1.5 km

**Golf:** 1.4 km  
**Mer:** 4 km

**Restaurant:** 280 m